



**ACTA DE LA VIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA  
DE CONCEJO MUNICIPAL  
LUNES 23 DE SEPTIEMBRE DE 2024  
MODALIDAD PRESENCIAL**

En San Fernando, a veintitrés días del mes de Septiembre de 2024, siendo las 15,47 horas, el Presidente del Concejo Municipal, señor **PABLO SILVA PÉREZ**, da inicio a la Vigésima Séptima Sesión Ordinaria de Concejo Municipal año 2024. Actúa como Ministro de Fe, el Secretario Municipal señor **Jorge Morales Ibarra**.

Asisten los Concejales:

Señor José Elías Rishmawi Cumsille  
Señor Rodrigo Valderrama Toledo  
Señora Marta Lilian Cádiz Coppia  
Señora Laura Martínez Balcarzel

La Tabla a tratar es la siguiente:

- **LECTURA DE ACTAS:**  
No hay.
- **CORRESPONDENCIA DESPACHADA**  
No hay.
- **CORRESPONDENCIA RECIBIDA**
- **CUENTA COMISIONES**  
No hay.
- **CUENTA SEÑOR PRESIDENTE DEL CONCEJO**
- **TEMAS DE LA TABLA:**  
No hay.
- **INCIDENTES:**

❖ **LECTURA DE ACTAS:**

El señor Secretario Municipal señor Jorge Morales Ibarra señala al señor Presidente del Concejo Municipal que no hay lecturas de Actas el día de hoy, ya que se encuentran en revisión.

❖ **CORRESPONDENCIA DESPACHADA:**

El señor Presidente del Concejo Municipal cede la palabra al señor Jorge Morales Ibarra, Secretario Municipal, para que informe al respecto.

El señor Jorge Morales Ibarra, Secretario Municipal señala al señor Presidente del Concejo y a los señores Concejales que no hay Correspondencia Despachada.

❖ **CORRESPONDENCIA RECIBIDA:**

El señor Presidente del Concejo Municipal cede la palabra al señor Jorge Morales Ibarra, Secretario Municipal para que informe al respecto.

El señor Jorge Morales Ibarra Secretario Municipal, procede a dar cuenta de la Correspondencia Recibida.

**ORD. N° 92, DE FECHA 09 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**

**DE: SEÑOR PABLO SILVA PÉREZ  
ALCALDE DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO**  
**MAT.:** REMITE INFORMACIÓN SOLICITADA POR LOS SEÑORES CONCEJALES, EN LA VIGÉSIMA SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 02 DE JULIO DE 2024.  
**(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)**

**ORD. N° 94, DE FECHA 09 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**

**DE: SEÑOR PABLO SILVA PÉREZ  
ALCALDE DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO**  
**MAT.:** REMITE INFORMACIÓN SOLICITADA POR EL CONCEJAL SEÑOR ROBERT ARIAS SOLÍS.  
**(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)**

**ORD. N° 95, DE FECHA 09 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**

**DE: SEÑOR PABLO SILVA PÉREZ  
ALCALDE DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO**  
**MAT.:** REMITE INFORMACIÓN SOLICITADA POR LOS SEÑORES CONCEJALES, EN LA VIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN

ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL, DE FECHA 13 DE AGOSTO DE 2024.-  
(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

**ORD. N° 96, DE FECHA 09 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**

**DE: SEÑOR PABLO SILVA PÉREZ  
ALCALDE DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO**  
**MAT.:** REMITE INFORMACIÓN SOLICITADA POR LOS SEÑORES CONCEJALES, EN LA VIGÉSIMA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL, DE FECHA 20 DE AGOSTO DE 2024.-  
(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

**COPIA DE ORD N°474, DE FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024.-**

**DE: SEÑOR RODRIGO ANDRÉS SOTO PÁVEZ  
DIRECTOR DIRECCIÓN DESARROLLO COMUNITARIO**  
**A: SEÑOR PABLO SILVA PÉREZ  
ALCALDE DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO**  
**MAT.:** REMITE INFORMACIÓN SOLICITADA POR LOS SEÑORES CONCEJALES EN LA VIGÉSIMA CUARTA SESIÓN ORDINARIA, DE FECHA 27 DE AGOSTO DE 2024.-  
(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

**COPIA DE ORD N°118, DE FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024.-**

**DE: SEÑOR PABLO LEÓN MADARIAGA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**A: SEÑOR PABLO SILVA PÉREZ  
ALCALDE DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO**  
**MAT.:** REMITE INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA, Y SITUACIÓN FINANCIERA DEL MUNICIPIO AL 30 DE JUNIO DE 2024.  
(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

**ORD. N° 117, DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**

**DE: SEÑOR RICARDO PAILLAN HUANCA  
ASESOR JURÍDICO (S)**  
**MAT.:** SOLICITA INCORPORAR EN TABLA DE COMISIÓN DE CONCEJO, CONTRATO DE TRANSACCIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE SAN FERANNDY Y DON GERMÁN SEGUNDO LÓPEZ RECABARREN.  
(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

El señor Secretario Municipal señala que este tema fue aprobado en la Décima Segunda Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal de fecha 13 de Septiembre de 2024.

**COPIA DE ORD N°574, DE FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024.-****DE: DIRECTORIO SERVICIO BIENESTAR APS SAN FERNANDO****A: SEÑOR PABLO SILVA PÉREZ****ALCALDE DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO****MAT.: SOLICITA APORTE AL SERVICIO DE BIENESTAR DE LA APS  
SAN FERNANDO 2024.****ENVÍAN ANTECEDENTES.****(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)****COPIA DE ORD N°125, DE FECHA 16 DE SEPTIEMBRE DE 2024.-****DE: SEÑORITA AYLIN DÍAZ BARRERA****ENCARGADA DEPARTAMENTO RENTAS Y PATENTES****A: SEÑOR PABLO SILVA PÉREZ****ALCALDE DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO****MAT.: REMITE NÓMINA DE PATENTES DE ALCOHOL PARA NO  
RENOVACIÓN****(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)**

Este tema Presidente tendríamos que verlo en Comisión de Rentas y Patentes durante esta semana.

**COPIA DE ORD N°126, DE FECHA 16 DE SEPTIEMBRE DE 2024.-****DE: SEÑORITA AYLIN DÍAZ BARRERA****ENCARGADA DEPARTAMENTO RENTAS Y PATENTES****A: SEÑOR ALEJANDRO SÁNCHEZ PÉREZ****DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES****MAT.: INFORMA A DICHA UNIDAD RESPECTO AL CUMPLIMIENTO  
DE LOS ASPECTOS LEGALES CONTENIDOS EN LA LEY  
GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES RESPECTO  
A PATENTES DE ALCOHOL.****(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)****ORD. N° 529, DE FECHA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024.****DE: SEÑOR LUIS YÁÑEZ GONZÁLEZ****SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN****MAT.: ENVÍA ANTECEDENTES PARA INCORPORAR EN TABLA  
CELEBRACIÓN DE CONTRATO CORRESPONDIENTE A  
“ACTUALIZACIÓN DEL DISEÑO DEL EDIFICIO  
PATRIMONIAL LICEO “NEANDRO SCHILLING”****(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)**

Este tema habría que verlo esta semana en Comisión de Planificación y Proyecto.

El señor Secretario Municipal don Jorge Morales Ibarra, indica que esa es la Correspondencia Recibida.

El señor Presidente del Concejo Municipal ofrece la palabra a los señores Concejales por si desean hacer consultas u observaciones con respecto a la Correspondencia Recibida, sin que ningún Concejel haga uso de la palabra.

#### ❖ CUENTA COMISIONES:

El señor Presidente del Concejo Municipal cede la palabra al señor Jorge Morales Ibarra Secretario Municipal para que informe acerca de Comisiones realizadas.

El señor Secretario Municipal don Jorge Morales señala que no tenemos Comisiones para dar lectura el día de hoy señor Presidente ya que están en confección para su posterior revisión.

#### ❖ CUENTA SEÑOR PRESIDENTE DEL CONCEJO:

El señor Presidente del Concejo Municipal procede a dar su cuenta de acuerdo al siguiente detalle:

#### **CEREMONIA ENTREGA DE CASA PROPIA EN VILLA FLORIDA II**

El miércoles 11 de Septiembre, acompañamos a una treintena de familias sanfernandinas que cumplieron el sueño de la casa propia en la Villa Florida II.

Durante la emotiva ceremonia, estuvieron presentes el SEREMI de Vivienda y Urbanismo de O'Higgins, señor Luis Barboza Quintanilla, y los CORE señor Mauricio Donoso Pavez y la señora Cristina Marchant Salinas, además de los representantes de la Inmobiliaria Malpo.

Desde este Concejo Municipal les enviamos la felicitamos a todas las familias que inician esta nueva etapa en sus vidas.

#### **GOBIERNO REGIONAL ENTREGA DOS CAMIONETAS TODO TERRENO**

El jueves 12 de Septiembre, nuestro municipio recibió dos modernas camionetas todo terreno, entregadas por el Gobierno Regional de O'Higgins, para fortalecer los patrullajes mixtos preventivos en San Fernando.

La ceremonia, realizada en Machalí, contó con la presencia del Gobernador señor Pablo Silva Amaya, el Subsecretario de Prevención del Delito señor Eduardo Vergara Bolbarán, y otras Autoridades Regionales y Parlamentarias.

Estos vehículos serán operados por una dupla de guardias municipales y efectivos de Carabineros, reforzando la seguridad de nuestra comuna.

**TE DEUM DE ACCIÓN DE GRACIAS  
EN VILLAS SECTOR PONIENTE DE LA COMUNA**

El viernes 13 de septiembre, asistimos al Te Deum de Acción de Gracias en las Villas del sector poniente, una instancia propicia para reflexionar sobre nuestra comuna y pedir por el bienestar de todos los sanfernandinos en estas Fiestas Patrias.

El servicio, que se realizó en la cancha de la Villa Bellavista, contó con la presencia de la Concejal señora Marta Cádiz Coppia, los Consejeros Regionales señor Gerardo Contreras Jorquera y señor Mauricio Donoso Pávez, así como de Dirigentes Vecinales.

**ENTREGA DE VIVIENDA EN CONDOMINIO DOÑA INÉS**

Posteriormente, participamos junto al Ministro de Vivienda señor Carlos Montes Cisternas, en la entrega de viviendas del Condominio Doña Inés.

Este proyecto beneficiará a más de 200 familias de San Fernando como parte del Plan de Emergencia Habitacional.

En la ceremonia, que celebró el avance en la Solución Habitacional de la comuna, estuvieron presentes las Concejales señora Marta Cádiz Coppia y señora Laura Martínez Balcarzel.

**DESFILE DE FIESTAS PATRIAS EN AGUA BUENA**

El sábado 14 de Septiembre, acompañamos a los vecinos de Agua Buena en el tradicional desfile de Fiestas Patrias.

El desfile, que se realizó frente a la Escuela Abraham Lincoln, que reunió a diversas organizaciones y estuvo encabezado por la señora Gladis Lira, Presidenta de la Junta de Vecinos.

También participaron la Concejal señora Marta Cádiz Coppia, el Diputado señor Eduardo Cornejo Lagos y el Consejero Regional señor Mauricio Donoso Pávez.

### **DESFILE FIESTAS PATRIAS EN LOCALIDAD DE ROMA**

Más tarde, en Roma, se llevó a cabo otro desfile de Fiestas Patrias lleno de tradiciones, con la participación de Escuelas, Clubes de Adultos Mayores, Bomberos, Huasos y Asociaciones Deportivas.

Se contó con Autoridades Regionales, Parlamentarios y Representantes Sociales de la zona.

### **SERVICIO DE ACCIÓN DE GRACIA EN IGLESIAS EVANGÉLICAS**

El domingo 15 de Septiembre comenzamos la jornada con el Servicio de Acción de Gracias por las Fiestas Patrias, en el cual las Iglesias Evangélicas de San Fernando oraron por nuestra comuna y el país.

Estuve acompañado por la Concejal señora Laura Martínez Balcarzel y otras Autoridades locales en esta ceremonia tradicional que resalta la importancia de la fe en nuestra comunidad.

### **DESFILE DE FIESTAS PATRIAS EN ANGOSTURA**

Posteriormente, asistimos al desfile de Fiestas Patrias en Angostura, que contó con la participación de diversas organizaciones del sector.

En esta actividad, estuve junto a los Diputados señora Carla Morales Maldonado y el señor Félix Bugueño Sotelo, las Concejales señora Marta Cádiz Coppia y señora Laura Martínez Balcarzel, el Consejero Regional señor Mauricio Donoso Pávez y la señora Marcela Cantillana, Presidenta de la Junta de Vecinos de Angostura.

### **DESFILE DE HONOR AL MES DE LA PATRIA EN EL TRAPICHE**

Por la tarde, la comunidad de El Trapiche realizó su desfile en honor al mes de la Patria, donde numerosas organizaciones locales se reunieron para rendir homenaje a nuestras tradiciones.

En la ocasión asistí en compañía de la Concejal señora Marta Cádiz Coppia y Dirigentes Vecinales, quienes destacaron la importancia de preservar nuestras raíces.

### **ENTREGA DE SEGUNDAS CUOTAS DE BECAS DEPORTIVAS**

El lunes 16 de Septiembre, se llevó a cabo la entrega de la segunda cuota de las Becas Deportivas que entrega la Municipalidad de San Fernando.

En esta instancia, junto a la Concejal señora Marta Cádiz Coppia y el Jefe de la Oficina del Deporte señor Francisco Valderrama, entregamos los cheques a cerca de 30 beneficiarios, apoyando así el desarrollo deportivo en nuestra comuna.

### **CELEBRACIÓN DEL MES DE LA PATRIA EN TALCAREHUE**

El martes 17 de Septiembre, Talcahue se unió a las celebraciones del mes de la Patria con un desfile en el que diversas organizaciones participaron para fomentar nuestras raíces y costumbres.

En la ocasión estuvimos presentes junto a los Concejales señor Rodrigo Valderrama Toledo, señora Marta Cádiz Coppia y señora Laura Martínez Balcarzel.

### **DESFILE CÍVICO EN HONOR A LAS FIESTAS PATRIAS EN PUENTE NEGRO**

Finalmente, en Puente Negro, se llevó a cabo un desfile cívico en honor a las Fiestas Patrias, donde la comunidad demostró su compromiso con el patriotismo y el fortalecimiento de nuestras tradiciones.

En este desfile se contó con la presencia de los Diputados señor Cosme Mellado Pino y la señora Carla Morales Maldonado, la Concejal señora Laura Martínez Balcarzel y varios Dirigentes Sociales del sector, quienes destacaron el orgullo de mantener viva la identidad local.

### **SALUDO A COMANDANTE DE REGIMIENTO**

El día 18 de Septiembre iniciamos muy temprano en la mañana, a las 09,00 horas con un saludo al Comandante del Regimiento N°19 de Colchagua en el día de las Glorias del Ejército.

### **TE DEUM CATÓLICO**

A las 11,00 horas participamos en el Te Deum de la Iglesia Católica, en la ocasión se pidió por nuestra Patria, nuestra comuna y por todos los Chilenos.

## DESFILE MILITAR

A las 15,30 horas estuvimos presentes en el desfile militar en el que participaron el Regimiento N°19 de Colchagua, un Destacamento del Comando Aéreo del Ejército que es de Rancagua y participaron Carabineros de Chile, nuestros Huasos y el Club de Cueca "Los Copihues"

## FIESTA "VIVE EL 18 EN SAN FERNANDO"

Entre el 18 y el 21 de septiembre, más de 50.000 personas asistieron a la fiesta "*Vive el 18 en San Fernando*", la que se llevó a cabo en el Parque "Abel Bouchon Faure", superando las expectativas y consolidándose como un evento clave en las celebraciones patrias.

La fiesta ofreció gastronomía, artesanía, y presentaciones de artistas locales y nacionales como "Entremares", "Garras de Amor", "Villa Cariño", "Tomo como Rey" y "Amar Azul", combinando música tradicional y tropical.

Destacamos el trabajo de Seguridad Pública y la Tenencia Temporal de Carabineros, que facilitaron un ambiente seguro para el público.

Es importante mencionar que el evento se cerró el sábado 21 debido al pronóstico de lluvia para el domingo, lo que obligó a adelantar todo el show para el día sábado y partir alrededor de las 15,00 horas.

El señor Presidente del Concejo Municipal señala que esta es la Cuenta del Presidente del Concejo para el día de hoy.

### ❖ TEMAS DE LA TABLA:

El señor Presidente del Concejo Municipal señala que no tenemos temas para el día de hoy.

### ❖ INCIDENTES:

El señor Presidente del Concejo Municipal ofrece la palabra a los señores Concejales para la hora de incidentes.

**La Concejal Señora Marta Cádiz Coppia:** Presidente, quería hacer varias consultas sobre temas que he solicitado muchas veces y que no he tenido las respuestas dentro de los plazos, ni las aclaraciones pertinentes tampoco.

Tenemos una consulta respecto de los tablonos del Estadio Municipal que se renovaron y saber donde se llevaron esos tablonos y hago las consultas porque hay un Club que se llama “Sol de América” que está arreglando su cancha y quería ver la forma de cómo se podría solicitar tablonos para dejar en mejores condiciones su Estadio. También hay otras Instituciones interesadas y se les ha dicho que hagan la solicitud correspondiente al señor Alcalde, pero lo importante que en el caso del Club “Sol de América” ellos están arreglando su cancha, por lo tanto lo necesitan en forma más urgente.

Presidente, hoy en la mañana tuve que ir al Consultorio Oriente por los motivos que voy siempre, que es a retirar remedios, o recetas retenidas de personas Adultos Mayores y además fui por una interconsulta al GES y al llegar allá, me encontré con que la Oficina de Interconsulta GES se había llovido entera y estaba toda la documentación mojada. La tenían sobre los escritorios y también se les había mojado el computador y la impresora.

La persona que trabaja allí estaba tratando de secar, pero había documentos importantes que se mojaron y no se si se van a poder recuperar o tal vez van a tener que hacer todo eso nuevamente, por lo que quiero solicitar ahora que no está lloviendo que revisen el techo, porque siempre se llueve ese sector que es el ingreso principal a mano izquierda.

Hace un tiempo atrás yo también lo dije que había unas goteras bastante grandes a mano izquierda donde está el vacunatorio y había ahí unos transformadores que son un peligro si se mojan con la lluvia, por lo que sería importante que se pudiera arreglar eso a la brevedad y ver si se puede recuperar el computador, por todos los antecedentes y datos que puede haber allí.

Yo creo que también es importante que veamos el aporte de Bienestar que solicita la APS como todos los años, nos llegó el Balance de Ejecución Presupuestaria, llegaron los socios y sería importante que viéramos eso con prontitud, pero también recordar a los Dirigentes del Servicio de Bienestar APS que debieran presentar el Balance y toda la información pertinente en el mes de marzo de cada año, porque tendríamos mayor tiempo para ver la solicitud, y verificar si se puede dar lo que ellos solicitan y si es que hay que hacerlo tendríamos que ver las Modificaciones Presupuestarias en una Comisión, pero sí reiterar y solicitar lo que hemos dicho todos los años que el Servicio de Bienestar presente toda la información en el mes de marzo.

Por otro lado, quería reiterar solicitudes que son muy antiguas, tal como lo dije anteriormente, por ejemplo, voy a nombrar dos que yo pedí, la solicitud de todos los arriendos que tiene contratados la Municipalidad, para distintas oficinas del Municipio, saber qué Departamentos están trabajando ahí y los cánones de arriendo desde y hasta cuándo. Y lo otro, sobre los Decretos de Demolición que siguen afectando a vecinos en su salud cuando llueve porque se les pasa de agua sus

murallas, se humedecen y están llenas de hongos y las personas adultas mayores están con problemas serios de bronquitis, o asma, por lo que quiero solicitar respuestas a estas dos consultas que he hecho y que son las más importantes y es algo que he solicitado latamente. La actual Jefe de Gabinete no tiene idea de esto por tanto tiempo que lo he solicitado, pero si mal no recuerdo lo estoy solicitando desde el año 2.022.

Por último, Presidente, quiero felicitar a cada uno de los funcionarios Municipales que cumplieron diferentes tareas en los días de Fiestas Patrias en los distintos sectores, donde ellos estaban preocupados de todos los detalles y que todo fuera un éxito, como también estuvieron en sectores en donde el evento no dependía de la Municipalidad pero. allí estaban los funcionarios atentos, muy serviciales, muy coordinados y comprometidos con el trabajo que estaban realizando, así que felicitaciones para cada uno de ellos, porque creo que dieron la pauta de compromiso hacia la comunidad y compromiso hacia la Municipalidad.

Eso Presidente, muchas gracias.

El señor Presidente del Concejo Municipal agradece a la Concejal señora Marta Cádiz Coppia y señala que el tema de los tablonos, estos están en bodega, no sé cuántos quedan ya que hay varias Organizaciones que están solicitando, así como usted dice el Club “Sol de América”, la Medialuna de Agua Buena que están pidiendo los Huasos para arreglar la Medialuna, pero todavía quedan, por lo que hagan llegar las cartas, y ahí lo vemos con la Oficina del Deportes para ver hasta donde llegue.

La Concejal señora Marta Cádiz Coppia solicita la palabra al señor Presidente del Concejo Municipal señalando, yo les dije que tenían que hacer la solicitud al señor Alcalde, diciendo la cantidad que necesitan para cubrir sus necesidades de tablonos.

El señor Presidente del Concejo Municipal continúa dando respuestas a la Concejal señora Marta Cádiz indicando que con respecto a los daños en el Consultorio Oriente producto de la lluvia no tenía conocimiento, por lo menos hoy en la mañana, pero lo voy a averiguar con el Área de Salud.

La Concejal señora Marta Cádiz Coppia solicita la palabra al señor Presidente del Concejo Municipal señalando, *“Disculpe Presidente pero yo llamé al Jefe de Finanzas y le dije que era urgente porque estaba toda la documentación mojada, pero tenía que decirlo aquí en el Concejo Municipal para que fuera oficial”*

El señor Presidente del Concejo Municipal continúa dando respuestas a la Concejal señora Marta Cádiz indicando que respecto del Aporte para el Servicio de Bienestar APS, esto ya llegó y tenemos que verlo en una Comisión de Régimen Interno, Social y Participación Ciudadana o con la Comisión de Salud.

La Concejal señora Marta Cádiz Coppia solicita la palabra al señor Presidente del Concejo Municipal señalando, yo creo que tiene que ver con varias Comisiones

porque tiene que ver Presupuesto, Régimen Interno, Social y Participación Ciudadana, pero lo más importante es Presupuesto.

El señor Presidente del Concejo Municipal señala que tenemos que elegir cualquiera de ellas porque los señores Concejales están en todas las Comisiones.

Con relación a la solicitud de los Contratos de arriendo, no sé porque no les han entregado la información, lo voy a averiguar.

Los Decretos de Demolición hay que verlo y complementarlo seguramente.

Me uno a las felicitaciones a los funcionarios, en general, que trabajaron moviéndose por todos los sectores de la comuna para sacar adelante los desfiles y todo lo que hubo, sumando a eso la Fiestas de la Chilenidad, estuvieron todos muy bien, estuvieron muy puntuales, muy responsables y muy coordinados, así que también las felicitaciones para ellos.

**La Concejala Señora Laura Martínez Balcarzel:** Buenas tardes, *"Quiero comenzar dando las gracias por todas las invitaciones que me llegaron para las distintas actividades y la verdad trate de ir a todas las que pude, pero para los que no saben soy profesora del Instituto A.I.E.P. y del CFT O'Higgins y realmente a las que no asistí es porque hago clases de miércoles a Sábados, y algunas de las actividades se topaban con mi horario de mis otras responsabilidades, pero agradezco enormemente por todas las invitaciones, especial a las que te invitan no solo por protocolo, sino que se nota cuando te reciben con tanto amor, por lo que quiero agradecer eso, para mí es un placer acompañarlos a todas las actividades que pueda y siempre voy a hacer el esfuerzo por ir a todas las que pueda, por lo que quiero agradecer y pido las disculpas y aclaro por qué no pude ir a algunas y es por lo que acabo de mencionar que es por mis otros deberes, además que estuve un poquito complicada de salud, pero a todas las que pude ir fui, así que les agradezco profundamente porque para mí es un honor compartir con mis vecinos"*.

Presidente, revisando nuestra correspondencia, igual lo tenía considerado porque cabe señalar de que usted mencionó una de las actividades de la entrega de viviendas en esta semana en las que yo participé y estuve conversando con el SEREMI de Vivienda y Urbanismo y me dice que todavía no se le ha hecho la invitación formal para venir a tratar temas importantes para nuestros vecinos y yo el día 10 de julio de 2024 pregunté y solicité si había alguna coordinación con el SEREMI porque me dice que hay varios temas pendientes, pero que todavía no hay una invitación formal por parte de nuestro Municipio así que quiero consultar en que va esa reunión con el SEREMI para ver como el Municipio puede apoyar a la gestión de las viviendas para nuestra Comuna.

También yo solicité ese mismo día el flujograma con las estadísticas con los procesos internos de las respuesta a las solicitudes de nuestros vecinos y que todavía no me llega, porque constantemente recibo avisos de vecinos que han presentado cartas y que no se les ha respondido en los tiempos que corresponde que son los 15 días hábiles y el día 10 de julio consulté por esos procesos si hay algún flujograma

o si hay algún manual de procedimiento, y cuál es, porque una vez que llegue voy a pedir una Comisión.

Y también aquí hay otra solicitud y que, si bien no la pedí yo, pero no sé como lo vamos a hacer, o hay que esperar una solicitud más formal, porque hay una solicitud que creo que por honor debiésemos cumplirlo, en que solicitan al Municipio que se pueda considerar el cambio de nombre de la calle Laja de Villa Los Maitenes, por el nombre del Docente de Matemáticas señor Tomás Sepúlveda (Q.E.P.D.), y eso todavía está pendiente y creo que sería un gesto muy lindo para su viuda y para su familia, por lo menos ver ese detalle.

Tengo más temas pendientes, pero aún le queda un par de días por lo que no me voy a quejar por eso, pero si ver estas que le acabo de mencionar por favor.

*“También quiero saber cómo va el tema de la ropa corporativa de los funcionarios, sobre todo de los funcionarios de Servicios Generales entendiéndose que ellos trabajan todo el tipo con trabajo pesado y la ropa se ensucia y no alcanza con una o dos poleras y lamentablemente me enteré que se dice que por culpa de los Concejales ellos no tienen su ropa corporativa. Yo no sé Presidente quien entrega esta información. Me parece súper irresponsable de hacer ese tipo de aseveraciones cuando yo particularmente he reclamado mucho por la ropa corporativa de los funcionarios, y por las condiciones laborales en general de los funcionarios”.*

*“También cuando don Rodrigo Soto, todavía estaba de Administrador Municipal, como en el mes de julio fui a hablar con él por los Contratos de los funcionarios y le dije en esa oportunidad que los funcionarios estaban preocupados porque todavía no firmaban contrato y me dice que le iban a hacer contrato a todos hasta final de año, por lo que quiero saber en qué va eso, si le hicieron Contrato parcializados, si le hicieron Contratos por uno o dos meses, en qué condiciones están nuestros funcionarios de Servicios Generales”.*

*“Me preocupa saber la condición contractual de nuestros funcionarios en general, pero particularmente los de Servicios Generales, además yo pedí un informe de las condiciones laborales y tampoco me ha llegado”.*

*“También quiero expresar mi malestar sobre una solicitud del bus Municipal. Sabemos que la demanda es alta, pero tengo un caso, en que el día de hoy se le avisó a los solicitantes que no se podía facilitar el bus, cuando telefónicamente a este grupo que pidió este bus se le había dicho tres veces que sí, que sólo faltaba la respuesta formal y hoy día le llega la respuesta formal con un “no”, por ende, estas personas hoy no tienen un bus para ir a Valparaíso y los recursos que ellos habían juntado lo destinaron para otras cosas”.*

*“Entonces me preocupa que por último si le vamos a decir que no, digámosle que no de inmediato para que ellos vean otras opciones, pero no puede ser que te digan tres veces que sí por teléfono y después no, que está ocupado, lo habían pedido antes”.*

*“No me alcanzaron a responder si yo podía leer el correo ya que en ese sentido soy súper respetuosa y no lo voy a leer, por eso estoy resumiendo la situación*

y yo creo que se van a acordar porque el correo electrónico lo enviaron hoy día y saben perfectamente cuál es el caso”.

“Los otros temas los voy a dejar para después porque voy a ver si me llega durante estos días lo otro que pedí, que es el tema del Quiosco del Estadio Presidente. Hace unos días atrás recibí una denuncia de una vecina donde se hizo un beneficio y dicen claramente y quiero ser respetuosa y que no se mal interprete y prefiero aclararlo en esta oportunidad y es que cuando yo digo que no conozco a las personas es para que entiendan que no tengo algo personal y el otro día una Dirigente se ofendió porque dije que no la conocía, la ubico, sé su nombre, pero no la conozco y ella lo tomó de una manera despectiva y no quiero que se vuelva a mal interpretar mi comentario. Como mencioné una vecina me señala de que el quiosco fue facilitado a un funcionario Municipal, candidato a Concejal”.

“Entonces yo quisiera, con el respeto que me merecen ambas partes, de todos los actores que se nos dé una explicación de qué sucedió con eso, o que se nos explique cuál es el procedimiento para pedir el quiosco en el Estadio, además saber si había una solicitud formal de parte de ellos, y eso es algo que yo no lo manejo, entonces no quiero dejar pasar esta situación respecto al quiosco para que no haya malos entendido y podamos tener claridad de cómo está funcionando la facilitación del quiosco”.

“Porque, por ejemplo, cuando yo he ido a apoyar eventos deportivos al Gimnasio Techado, siempre el quiosquito lo opera la misma persona, o el mismo equipo, entonces en esta oportunidad no fue así y quiero saber por qué no fue así en esta oportunidad. En el Estadio Techado he ido a muchas veces a ver los cuadrangulares y cada vez que he asistido, siempre son las personas que están organizando las que atienden el quiosco y les sirve para reunir fondos y en esta oportunidad no fue así, no fue para el equipo que estaba haciendo la actividad, sino que para otras personas, que quizás también tiene una necesidad, pero es importante que nos quede claro”.

“Lo otro que no puedo dejar pasar porque yo fui testigo de la situación ocurrida en Puente Negro, con mucho dolor, porque después de un acto tan lindo, tan preparado y esforzado por nuestros vecinos, que fue su desfile, cuando usted se retiró Alcalde a los minutitos cuando yo iba saliendo para retirarme, escucho que decían **“están peleando”, “están peleando”** y uno asume que están diciéndose una palabrotas y la verdad que me tocó presenciar unas imágenes bastante violentas, y me tocó ayudar a entrar a los niños, porque habían niños jugando afuera, donde me tocó que un caballo me rozó y tuve que salir arrancando para que el caballo no me pegara”.

“Creo que es importante, yo no quería hablar mucho del tema, pero, tampoco me puedo quedar callada porque siento que quizás como Municipio, no sé y que me corrijan si estoy equivocada, pero ver que podemos hacer”.

“Se nos obligó a presenciar este hecho súper brutal, yo vi cómo se laceaban entre ellos, yo vi cómo le pegaban a una persona en el suelo con los estribos, entonces fueron imágenes súper fuerte, yo soy adulta, pero, había muchos niños, vi

como un caballo cayó arriba de la Van Municipal donde estaba cerca y tuve que salir arrancando”.

“Entonces no sé, si el Asesor Jurídico nos puede informar si podemos presentar alguna querrela, o manifestarnos, porque no podemos permitir estos hechos de violencia, a vista y paciencia de todos. Yo sé que hay una acción legal, y que hubo detenidos, que hay heridos, pero no puedo dejar pasar desapercibido el hecho”.

“Había también un Diputado presente y quizás yo soy el último pelagatos del escalafón, pero había un Diputado y había niños y el hecho fue delante de muchos, muchos niños, entonces eso me preocupa de sobremanera y me gustaría saber si podemos hacer algo y si podemos, primero tenemos que saber si tenemos la facultad y si podemos hacer algo, hacerlo si lo vamos a hacer”.

“Y también ver el tema del mal trato animal, porque ese día también los caballos fueron afectados y uno de ellos se cayó encima de una persona y estaba en el piso y seguían los otros pegándole con el estribo, con el palo y con un cuchillo enorme con que andaban, también se pudo haber afectado a nuestros animales”.

Eso señor Presidente.

El señor Presidente del Concejo Municipal agradece a la Concejala señora Laura Martínez Balcarzel y señala que “Respecto del tema de la invitación al SEREMI, hemos estado conversando con el SEREMI ahí en la entrega de viviendas y en otras y quedamos de hacerlo más adelante porque se entiende que en todas estas celebraciones de Fiestas Patrias están todas las funciones públicas prácticamente detenidas por una semana, porque muchos pidieron permisos el lunes y el martes por diferentes razones y me imagino que esta semana se van a contactar con él para ver en qué fecha se reúnen”.

“Respecto con el flujograma de respuestas a solicitudes, muchas de estas se han atrasado por lo mismo, porque Servicios Generales quienes son los que tiene que hacer todo han estado bastante ocupados por el tema de las Fiestas Patrias, apoyo a distintos sectores y ahí nos atrasamos, es histórico que en septiembre nos atrasamos cuando tiene que ver con Servicios Generales”.

“Esta semana que recién pasó estuvieron prácticamente abocados todo a la Fiesta de la Chilenidad y en la anterior y los fines de semana estuvieron trabajando con los desfiles y eso nos puede causar alguna demora, pero yo creo que no hay problemas posteriores. Pero yo creo que habría que pedir a cada Departamento la Carta Gant que ellos van armando y especialmente a Servicios Generales, porque ellos van colocando en la Carta Gant que va más allá de los días que se requiere o con la premura necesaria para que se vaya a hacer alguna reparación en algún sector”.

“Pero las respuestas, la primera es una automática que se les dice que se está trabajando en eso y que se está derivando la respuesta y la otra si hay alguna

*demora, le vamos a pedir a la Jefa de Gabinete que haga las indagaciones correspondientes”.*

*“El cambio de nombre a la calle Laja, ese es un tema en la que ya se hizo la solicitud y tiene que haber ingresado y tiene que haberse derivado a la Dirección de Obras Municipales y pasa por la Comisión de Cultura que tiene que ver con los cambios de nombres de calle, pero vamos a consultar en qué estado está”.*

La Concejala señora Marta Cádiz Coppia solicita la palabra al señor Presidente del Concejo Municipal para señalar *“Estaba recordando que años atrás también hubo una petición de vecinos para cambiar el nombre a una calle, pero se le hizo también la consulta a los vecinos porque tenían que cambiar no solamente la dirección, sino que las escrituras y una serie de documentos personales, por lo que no era fácil de llegar y cambiar el nombre y en esa oportunidad se acordó colocar esos nombres a nuevas Villas o Poblaciones que pudieran inaugurar y ahí destacar a nuestros Ilustres Ciudadanos que han fallecido y que han hecho un tremendo aporte a la comuna”.*

*“Pero había todo un problema de los domicilios y de las Escrituras y se hizo consultas también”.*

El señor Presidente del Concejo Municipal señala que *“Hay todo un proceso y generalmente el Decreto después que lo aprueba el Concejo Municipal, voy a decir cualquier cosa, por ejemplo dice **“Calle Los Álamos ex Calle “X”** y eso se mantiene en las nuevas direcciones para que la gente se vaya ubicando, pero tiene razón usted, el tema no es corto por las Escrituras y por muchas cosas más”.*

La Concejala señora Marta Cádiz Coppia, señala que *“Por ejemplo en el tema de Servicio de Impuestos Internos era bastante engorroso y se solucionó en parte, por ejemplo en la calle Roble entre Carampangue y Olegario Lazo que lleva el nombre de una hermana monja de la Inmaculada Concepción, dice calle Roble y el nombre de ella abajo, y también eso podría ser una solución”.*

El señor Presidente del Concejo Municipal señala que *“Me parece que cuando eso afecta a cada propietario, cuando tiene que hacer algo, con la copia del Decreto Municipal tienen que dejar una nota en el costado del libro de la Escritura donde tienen los datos en el Conservador de Bienes Raíces y ahí ponen que a contar de tal fecha esta calle pasa a llamarse “X”, pero esto lo va haciendo cada propietario, pero hay todo un tema con eso, por eso es la demora de la Dirección de Obras Municipales”.*

*“Respecto de las condiciones de los trabajadores de Servicios Generales, siempre son las mejores Concejala, yo he estado y he ido a revisar las instalaciones en donde ellos están y ellos están muy contentos, tienen un comedor bastante amplio con televisor, hay varias cocinas y hornos, tienen baño”.*

*“La ropa corporativa está demorada porque usted sabe que hubo un proceso que el Concejo Municipal determinó que no estaba bien, estaba desordenado y se instruyó un Sumario por eso y por esa razón no ha pasado no se ha aprobado la*

*compra de una nueva ropa corporativa, me da la impresión y eso ha demorado este proceso y esa es la explicación”.*

La Concejala señora Laura Martínez Balcarzel solicita la palabra al señor Presidente del Concejo Municipal para consultar *“En ese tema, iban varios temas y quisiera saber también de los Contratos, porque en esa oportunidad como en el mes de Julio lo hablé con el Administrador Municipal de aquel entonces”*

El señor Presidente del Concejo Municipal señala que *“Yo acabo de firmar todos los Contratos, no hoy día, sino que la semana anterior y son hasta Diciembre y eso era un tema que tuvimos que investigarlo porque no había ninguna orden de ese tipo, todo lo contrario, y desde que entramos en esta Administración, se hacían efectivamente este tipo de practicas antes y nosotros considerábamos que había que darle cierta estabilidad entre seis meses o un año a los funcionarios y eso ya no ocurre y no sabíamos por qué estaba pasando eso”.*

*“Desgraciadamente quien lo hizo y quien estuvo a cargo de Servicios Generales ya no está, pero, eso ya está resuelto, se le hicieron los Contratos a todos los funcionarios como corresponde hasta el 31 de Diciembre de 2024”.*

*“Respecto del tema del bus, efectivamente ahí hay un tema, siempre se da y la instrucción que se dio es que las solicitudes de buses tienen que ser con cierta anticipación y por Oficina de Partes, no está establecido que sea por correo electrónico. Y en el tema de Oficina de Partes para el día en cuestión, porque es algo que estuve investigando, había más de cinco solicitudes el mismo día y el bus es uno sólo y de acuerdo a la antigüedad de la solicitud se le otorga al primero que lo solicita, cuando es hecho correctamente por Oficina de Partes, ese es el canal, se debe presentar un oficio ingresado por Oficina de Partes, y como habían cinco solicitudes, cuatro quedaron sin bus y la primera que lo hizo ella fue la que quedó con el bus, eso es lo que yo conozco hasta el momento”.*

*“Con respecto al quiosco eso es un tema que lo tengo que investigar Concejala para poder responder porque no le tengo la respuesta de inmediato, esto lo tengo que ver con la gente de Deportes de cómo lo están haciendo”.*

**El Concejala Señor Rodrigo Valderrama Toledo:** Buenas tardes a todos, Presidente en realidad recién me estoy recuperando de mi estado de Salud, así que voy a hablar poquito.

*“Primero que todo quiero felicitar a todas las Juntas de Vecinos, a todos los Directivos y a los funcionarios y que son los que organizan todas las actividades dieciocheras de los diferentes territorios y allí hay un sacrificio bastante grande, porque uno sabe cómo es el estar a cargo de cualquier Institución es un sacrificio terriblemente grande y que ocupa mucho tiempo, incluso el tiempo de la familia, así que para todos ellos un abrazo dieciochero, gigante y que ojala todo le haya salido como lo tenían previsto”.*

También quiero agradecer las invitaciones que nos llegaron a nosotros los Concejales y pedir también las disculpas por no haber podido participar en esas fiestas prácticamente casi nada, motivo no hay para qué explicarlos, solamente pedir las disculpas por no haber participado directamente en cada actividad.

*“También la Concejal señora Laura Martínez también tocó el tema de ese lamentable accidente, bueno no es un accidente, es un problema que existió en el desfile en Puente Negro, fue muy lamentable lo que pasó después, a priori, porque en realidad no es la idea de terminar una linda fiesta en algo así, no es bueno para los niños, no es bueno para la Salud, es un tema prácticamente, no se si decirlo, pero es como delincuencia, donde hubo agresiones, heridos, gente muy grave y que no sé si aún están en el Hospital, y esto deja muy mal puesto a las Asociaciones de Rodeo porque la gente lo mira de esa forma, los clubes de Rodeo y generalmente uno lo asocia a todos los huasos de Chile, al menos a los huasos de nuestro Colchagua los deja mal puesto en ese sentido, aunque sabemos que hay gente que no anda bien de la cabecita y hay mucho problema con la Salud Mental, lo he dicho siempre y lo voy a seguir diciendo porque aún no se ha hecho nada con eso, es muy poco lo que se hace y si es que se toca y al final uno exagera las cosas y mete a todos en el mismo saco cuando no es así, ya que son los mínimos los que están metidos en estas cosas”.*

*“Creo y es muy lamentable y espero que haya sido lo único negativo que haya tenido en estas Fiestas en nuestra comuna”.*

También Presidente tenía en mis apuntes el tema del Club Deportivo “Sol de América”, que me gustaría que se ganaran esa posibilidad de tener esos tablones, sobre todo porque este club son muchos los niños que participan ahí, y es un Club sin fines de lucro, los profesores trabajan gratis para los niños y todo lo hacen con esfuerzo de padres y apoderados. También reciben muchos niños que son de fuera del territorio y ellos abren sus puertas a otros niños de otros lugares sin ningún problema, por lo que sería súper bueno que ojalá se les pudiera dar esta ayuda.

*“Lo otro Presidente de los tres años que yo llevó acá como Concejal, no se ha podido solucionar el problema del sitio de calle Tres Montes con calle Juan Jiménez, es un sitio que se encuentra abierto, hay mucho matorral, pasto verde en este momento y que va a pasar a ser pasto seco pronto, y como se nos viene el verano y se dice que este verano viene fuerte, sería bueno tomar asunto en este tema ya que es un basural donde tiran de todo, ni se imaginan lo que pueden encontrar allí, por lo que sería muy bueno ver quienes son los dueños, o cerrar ese sitio, porque no es bonito a la vista”.*

Lo otro Presidente, tiene relación con el camino hacia la Ramada y esta es una ruta que tiene mucho tránsito vehicular, pero está en muy mal estado y cada vez está peor, más aún con estas lluvias que pasaron va a ser peor, por lo que me gustaría que se pudiera tomar en cuenta con un proyecto rápido para que quede un buen camino, ya que se lo merece la gente que está más lejano a nuestro centro de San Fernando.

Por último, Presidente, con respecto a basurales, espero que se le tome el peso a esto porque se nos viene el verano y hay que empezar a hacer los cortes de pasto

para que no tengamos problemas con los incendios y ojala que no haya ninguno, pero sabemos que todos los años tenemos que sufrir esas consecuencias. Hemos tenido incendios muy grandes en donde mucha gente ha perdido sus casas, así como también sucedió con los pastizales del costado de ferrocarriles, lo que provocó el incendio que todos recordamos.

Eso es todo Presidente y desearle una muy buena recuperación a la gente después de las fiestas, muchas gracias Presidente.

El señor Presidente del Concejo Municipal agradece al Concejal señor Rodrigo Valderrama Toledo y señala que *“Respecto al tema que usted menciona y que tocó la Concejal señora Laura Martínez Balcarzel de lo sucedido en Puente Negro y que quedó sin respuesta, los Clubes de Huasos o las Asociaciones de Huasos, son Asociaciones o Clubes bastante serios, pero a veces las actuaciones individuales manchan a estas Asociaciones o grupos o Clubes.”*

*“Esta fue al parecer una pelea o controversia familiar, de acuerdo a los antecedentes que se han recogido y que no fue algo sin importancia, sino que quedaron dos personas Hospitalizadas ese día, prácticamente con riesgo vital”*.

*“Usted Concejal Martínez hizo una consulta si nosotros como Municipalidad podríamos querellarnos, o hacernos parte, pero primero hay que verlo porque esto es muy similar a cuando hay baleos y las denuncias ya están hechas y hay detenidos y Carabineros actuó, que son quienes resguardan el orden público en las calles, en el Bien Nacional de Uso Público, yo creo que todos alguna vez nos hemos visto envuelto en alguna situación donde muchas veces se pierde la razón y se pasa a las manos, y después nos arrepentimos mucho de esos hechos y yo creo que también en este caso debe haber mucho arrepentimiento de parte de las familias que se involucraron en esto”*.

*“Por lo que vamos a revisar los Partes Policiales que tiene que ver mucho en este tipo de situaciones, de las denuncias que haya y si hay alguna denuncia de maltrato animal, todo se puede revisar Concejal, vamos a pedir a Seguridad Pública que nos indague y pida las copias de las denuncias y vamos a ver si se puede hacer algo”*.

Con respecto a las felicitaciones a las Juntas de Vecinos y a todas las Organizaciones que participaron en las fiestas y en cada una de las diferentes actividades como desfiles, esquinazos y rodeos que se hicieron en distintos sectores de la Comuna de San Fernando por supuesto que damos las felicitaciones ya que no es fácil ser Dirigente Vecinal y no es fácil hacer este tipo de actividades.

Afortunadamente la Municipalidad los ayudó bastante a ellos, pero la verdad que no es fácil ser Dirigente Vecinal, no siempre toda la Comunidad, o todas las localidades o todos los vecinos colaboran y se llevan las mayores de las cargas los Dirigentes, por lo que nos unimos a esas felicitaciones Concejal Valderrama.

Respecto al tema de los tablonos, reitero que solamente tienen que hacer la solicitud por Oficina de Partes y habiendo tablonos, no hay ningún problema, mientras más pronto mejor y espero que estén viendo este Concejo Municipal.

Respecto del sitio de calle Tres Montes con calle Juan Jiménez, este es un sitio privado y ya no queda otra cosa al parecer que mandarlo a cerrar, con costos a la familia.

En relación con el camino a la Ramada, lo que pasó ahí es que hace unos días atrás, estuvimos en Villa La Florida, antes del 18 de Septiembre y encontramos que habían como cinco eventos chicos y que los mandamos a tapar todos pero, ESSBIO ahora rompió allí prácticamente de lado a lado y ellos colocaron tierra, por lo que obviamente que con la lluvia esa tierra escurrió y provocó la caída de vehículos a estos hoyos, pero, aun así con todo el trabajo que tenía Servicios Generales durante las Fiestas Patrias, en cuanto empezaron a salir en las redes sociales que estaban cayendo vehículos a estos hoyos, que al parecer que fueron entre tres a cuatro a lo menos, mandamos para que dieran una solución y fueron a colocar material, porque no había otra cosa que hacer en ese momento, porque ustedes saben que el asfalto no se puede colocar con lluvia, pero es responsabilidad de la Empresa que todos conocemos y no sólo de ellos sino que de SERVIU también, porque SERVIU nos debiera informar.

Hemos tenido reuniones con ellos en donde hemos llegado a estos acuerdos y no nos informan absolutamente de nada, es como las veredas que se están haciendo en calle Negrete y que ni siquiera son veredas, sino que se está cambiando un ducto de ESSBIO, pero que afortunadamente después van a hacer veredas que tienen que dejar ellos en buenas condiciones y de esos trabajos también nos enteramos cuando la gente estaba reclamando.

**El Concejal José Rishmawi Cumsille:** Buenas tardes a todos. Presidente, con respecto a lo que comentó la Concejal señora Laura Martínez del reclamo de la vecina contra el quiosco, quiero felicitar a la señora Laura Martínez porque yo iba a hablar el tema e iba a nombrar a la persona, pero al parecer no se puede nombrar, o no se debiera nombrar.

La Concejal señora Laura Martínez Balcarzel solicita la palabra al Concejal señor Rishamwi y al señor Presidente del Concejo Municipal señalando yo lo evito por un tema de resguardo cuando hay una investigación detrás.

El Concejal señor José Rishmawi agradece la aclaración y continua con sus Incidentes señalando *“De todas maneras quiero decirle a la señora que insistentemente a mí en lo personal me manda este reclamo, es que me gustaría que en otra oportunidad lo hiciera formalmente en la Municipalidad en la Oficina de Partes y yo no tengo ningún problema en asumir la consecución de ese reclamo, pero yo quiero que ella entienda que yo no me puedo hacer cargo de “rumores”, pero tiene que ser algo formal y yo le he dicho a todas las personas y tal como cada vez que yo le he reclamado a usted Alcalde algunas cosas es porque tengo los*

documentos, no me gusta hablar porque alguien escuchó, o que alguien dijo, o que alguien me llamó para que yo hiciera un reclamo, por lo que le quisiera decir a la señora que yo no tengo ningún problema de hacerle el seguimiento completo a su solicitud si la deja por Oficina de Partes, porque si esas cosas son ciertas, a mí eso no me gusta. Pero contra nada, yo la verdad que lo tomo como un rumor”.

“Presidente, no vino Robert, pero él pidió por Transparencia una documentación el otro día con respecto a los Honorarios y espero que si Robert me está escuchando, quiero pedirle disculpas, pero no puedo dejar pasar esta situación Presidente, ya que resulta que el informe por Transparencia que envía don Gabriel Farias, dice que en Enero 53 honorarios no presentaron su Informe de Desempeño y en Febrero 112 Honorarios no presentaron el Informe y en el mes de Abril 06 honorarios no lo hicieron”.

“Yo lo encuentro súper grave, o sea encuentro fantástica la labor que hace Transparencia, porque transparenta la situación, pero el punto es cómo se soluciona, porque esto pasó en Febrero, entonces ¿qué pasó, si a estas personas se les canceló, o no se les canceló?, por lo que me gustaría don Jorge Morales que quedara en Acta de este Concejo Municipal esto y que hiciéramos las averiguaciones del caso por favor, por supuesto que agradeciendo a Transparencia, porque es complicado para Transparencia transparentar estas cosas, pero le agradezco que se transparente, pero me interesa también saber cómo las solucionamos, porque está bien transparentarlas, pero si no lo solucionamos, no sacamos nada”.

“También Presidente con el tema de las Campañas, hay que tener cuidado Presidente, porque no se si tengo que nombrarlo o no, pero voy a nombrarlo, da lo mismo, si está en face book, en donde don Rodrigo Lobos Piña, manda una foto de la Fiesta de la Chilenidad y dice **“Gracias por tanto San Fernando, tremenda fiesta@PabloSilvaAlcalde”**.

“Entonces, a mi me gustaría Presidente y con el cariño que le tengo a Rodrigo Lobos, y sé que hace una buena labor, pero creo que no corresponde, hay cosas que creo que no deben ser, y yo lo entiendo y quizás yo sería igual, de que como estaba lleno, tal como se ve en la foto en el espectáculo, yo fui el día martes y había mucha gente y bueno la euforia hace que uno de repente actúe así, pero creo que no corresponde y creo que él debe estar arrepentido y lo nombro porque sé que es una persona seria, pero si cometí el error de nombrarlo pido las disculpas”.

“Presidente lo otro, yo estuve el día martes en la inauguración de la Fiesta de la Chilenidad y me impresionó realmente la cantidad de gente que había el día martes. Yo esperaba que como el día martes como era **“Un día Laboral”**, pero la cantidad de gente era impresionante y el día Sábado fui un ratito solamente de puro copuchento para ver si había algún estrago causado por la lluvia y la verdad es que no se podía entrar, era imposible, di una vuelta muy chiquita y me tuve que ir, pero el día martes estuve como tres horas e incluso después llegó mi señora y una sobrina en donde recorrimos los Stand y me comí cuánta manzana confitada encontré y frutilla con chocolate que son maravillosas, pero me impactó la cantidad de familias

y de niños. Yo, no sé si después la gente se portó más mal por el tema de las bebidas alcohólicas, pero yo estuve como hasta las 22,00 horas y el comportamiento fue ejemplar”.

“Lo que sí tengo que decir, que todavía me molesta es que nosotros los sanfernandinos somos muy cochinos, porque estaban los basureros cerca y una señora me miro con cara fea cuando me escuchó el comentario que le hice a mi sobrina de que los sanfernandinos somos sucios, porque a pesar de que la Municipalidad tiene unos basureros grandes instalados, la gente igual bota los palos de anticuchos y todo al suelo, y es cosa de pararse a tres metros a botar lo que corresponde en el basurero, pero no, la gente todo tira al suelo, puchas que nos falta Cultura como siempre lo dice mi amigo Concejal Toto Valderrama”.

“Eso es todo Presidente, muchas gracias”.

El señor Presidente del Concejo Municipal agradece al Concejal señor José Rishmawi y señala que “Yo estoy muy de acuerdo con lo que usted dice y es algo que le iba a comentar a la Concejal Martínez, pero después se me olvido, porque cuando la gente reclama tiene que hacerlo con hechos, con nombres y apellidos, porque es muy difícil poder hacer frente a algo”.

El Concejal señor José Rishmawi solicita la palabra al señor Presidente del Concejo Municipal señalando que era con nombre y apellido, pero tienen que hacerlo formalmente.

El señor Presidente del Concejo Municipal señala que “Efectivamente hay que hacerlo formalmente, tiene razón, lo que pasa es que no lo dio a conocer la Concejal señora Laura Martínez, pero los hechos tienen que ser ingresados para poder investigarlos, aquí también me pasa cuando recibo a los vecinos para ser atendidos los días miércoles y me hacen reclamos, yo les digo, **“perfecto empiece a darme los nombres”** y empiezo a anotar y me preguntan porque estoy anotando y les digo que **“si usted está haciendo un reclamo formal, y si no lo hace por escrito, no me sirve”**, entonces me dicen es que yo no quiero, entonces eso no sirve, porque tiene que ser así, tiene que hacerse responsable la persona que denuncia acerca de una situación para poder investigarla, porque de lo contrario no tiene ninguna seriedad”.

“En relación con la documentación de los Honorarios que no presentaron Informe de Desempeño, a veces pasa que por A, B, o C, no lo presentan, los motivos de una persona del porque no lo hizo no lo sé y llega el tiempo del pago, y está la pregunta **¿qué hacemos?, ¿hay que pagarle o no? páguenle regularizamos y después**”, pero claro aquí va harto tiempo, no sé en que estado esta, puede que esté por ahí, que se haya demorado el proceso, o sencillamente las personas después que se les paga no regularizan y eso no corresponde, así que no le tengo la respuesta ahora Concejal”.

El Concejal señor José Rishmawi señala “Yo entiendo que no me tenga la respuesta, lo tengo super claro, pero me gustaría que lo dejáramos en Acta de este

*Concejo Municipal, porque es un proceso que para mi gusto no debe ser, no corresponde”.*

El señor Presidente del Concejo Municipal continua dando respuestas al Concejal Rishmawi con respecto al señor Rodrigo Lobos *“Hay que pedirle a los funcionarios y yo entiendo que ellos a veces me están diciendo **“Mire Alcalde que está lleno”** y por eso me etiquetan, pero claro hay que entender que estamos en una época muy sensible y hay que tratar de no hacerlo”.*

El Concejal señor José Rishmawi señala *“Perdón Presidente, pero es más grave que eso porque el logo es un logo de Campaña, entonces no es que lo etiqueten como **“Alcalde, hay harta gente, que rico, lo estamos haciendo el descueve”**, y yo sé que usted me entiende lo que le quiero decir, ya que es un logo de Campaña que usted está usando y está bien, pero usted mismo dice que la Campaña parte el miércoles”.*

El señor Presidente del Concejo Municipal indica *“Por eso digo yo que prefiero que no lo hagan, yo entiendo que alguien lo haga y que digan **“Estamos trabajando y resultó bien”** y me etiquetan para que yo lo vea, pero claro estamos en Campaña y hay que tratar de no hacerlo, pero llámenme mejor, o mándenme un WhatsApp, porque si no me van a complicar, en lugar de hacerme un favor, me complican a mí”.*

*“Y respecto de la Inauguración era día 18 de Septiembre cuando usted dijo que había mucha gente, porque el miércoles 18 tuvimos desfile y a continuación del desfile nos fuimos y había mucha gente porque estuvo el grupo **“Entre Mares”** a las 17,00 horas y había mucha gente y la fiesta partió el martes en la tarde”.*

La Concejal señora Marta Cádiz Coppia solicita la palabra al señor Presidente del Concejo Municipal pidiendo las disculpas pero tenía tres cosas más en mis Incidentes, pero quería solicitar si es factible rendirle un Homenaje a la señora Marina Rencoret Fuenzalida, (Q.E.P.D.), Concejal de Nancagua quien falleció en forma imprevista, fue una Concejal por muchos años, ella quería ahora llegar a ser Alcaldesa, pero la vida no se lo permitió y quisiera si es posible realizar un homenaje a ella un minuto de silencio.

El señor Presidente del Concejo Municipal indica *“Encantado Concejal y quiero comentarles al Concejo Municipal que yo fui el día de ayer, y quedamos bien atrás, pero estuvimos presentes porque creo que corresponde y además porque yo la conocía a ella, por alguna razón un par de veces estuvimos conversando acá, en donde andaba su hijo cantando y dicen que ella iba a todas las actividades de su hijo y por eso me acuerdo que un par de veces se acercó y estuvimos conversando”.*

*“El día de ayer estando acompañando en la ocasión, al termino se acercó a mí el Alcalde de Nancagua en donde le manifesté las condolencias de parte del Concejo Municipal y de la Comuna”.*


La Concejal señora Marta Cádiz Coppia señala que *“Además informar que ella empezó trabajando en la Librería Morales aquí en San Fernando, y después se*

*trasladó a Nancagua, en donde residía, por lo que solicito que nos pongamos en pie y en homenaje de ella tengamos un minuto de silencio”.*

Una vez terminado el minuto de silencio como un homenaje a la ex Concejal de Nancagua, señora Marina Rencoret Fuenzalida, (Q.E.P.D.), el señor Presidente del Concejo Municipal agradece a todos los presentes ante este homenaje a la Ex Concejal de Nancagua.

Sin otro tema que tratar, el señor Presidente del Concejo Municipal, da por finalizada la Vigésima Séptima Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, del día lunes 23 de Septiembre de 2024, siendo las 16,55 horas.

Para conformidad firmar:


  
**PABLO SILVA PÉREZ**  
 ALCALDE  
**PRESIDENTE DE CONCEJO MUNICIPAL**


  
**JORGE MORALES IBARRA**  
 SECRETARIO MUNICIPAL

071020241535