

**ACTA DE LA TRIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA
DE CONCEJO MUNICIPAL
14 DE NOVIEMBRE DEL 2017**

A catorce días del mes de noviembre del año 2017, siendo las 09:30 horas, el Presidente del Concejo Municipal señor Luis Antonio Berwart Araya, da inicio a la Trigésima Segunda Sesión Ordinaria año 2017, del Concejo Municipal de San Fernando. Actúa como Ministro de Fe el Secretario Municipal señor Jorge Morales Ibarra.

Asisten los Sres. Concejales:

Don Pablo Orellana Rivas
Don Alejandro Riquelme Calvo
Don Enrique Díaz Quiroz
Doña Marta Cádiz Coppia
Don Robert Arias Solis
Don Andrés Jorquera Cifuentes

La Tabla a tratar es la siguiente:

- **LECTURA DE ACTAS**
Pendiente
- **CORRESPONDENCIA RECIBIDA**
- **CORRESPONDENCIA DESPACHADA**
- **CUENTA COMISIONES**
- **CUENTA SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO**
- **TEMAS:**
- No hay
- **INCIDENTES**

LECTURA DE ACTAS

Pendiente.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

MEMO N° 277 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 2017

DE : SEÑOR DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS (S)

A : SEÑOR SECRETARIO MUNICIPAL

MAT. : DA RESPUESTA A SOLICITUDES DE SEÑORES CONCEJALES:

- INFORMA QUE LA SRA. SILVIA TORRES FLORES ES LA ADMINISTRADORA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL, POR LO QUE ES ELLA QUIEN SOLICITA LAS MEJORAS NECESARIAS PARA DICHO CAMPOSANTO.

- ADJUNTA INFORME DE FACTURAS STARCO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, EGRESOS PAGADOS Y DEVENGADOS SIN DECRETOS DE PAGO.

(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

MEMO N° 294 DE FECHA 30 DE OCTUBRE DE 2017

DE : SEÑOR DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS (S)

A : SEÑOR SECRETARIO MUNICIPAL

MAT. : DA RESPUESTA A SOLICITUDES DE SEÑORES CONCEJALES:

- INFORMA QUE LA DIRECCIÓN DE TRÁNSITO SOLICITÓ LA ADQUISICIÓN DE LICENCIAS DE CONDUCIR, LAS CUALES FUERON INGRESADAS A BODEGA Y ENTREGADAS A TRANSITO EL DÍA 05 DE OCTUBRE.
- INFORMA QUE EL INFORME DE LA SRA. PAMELA MAUREIRA CON RESPECTO A CAUSAS QUE LLEVA EN LOS TRES ÚLTIMOS MESES EN RELACIÓN A LAS PATENTES FUE ENTREGADO EN MEMO N° 273 DEL 17 DE OCTUBRE DE 2017.
- INFORMA SOBRE LAS CREDENCIALES PARA LOS SEÑORES CONCEJALES LAS QUE ESTARÁN LISTAS EL DÍA 10 DE NOVIEMBRE DE 2017.
- SOBRE LA SOLITUD DE NUEVOS ASIENTOS PARA LOS SEÑORES CONCEJALES EN EL SALÓN DE CONCEJO MUNICIPAL, INFORMA QUE SE DEBE REALIZAR SOLICITUD DE COMPRA CON CARACTERÍSTICAS DE LO SOLICITADO, COTIZACIÓN E INFORMACIÓN DE LA EMPRESA DONDE SE COMPRARÁN, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.

(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

OF. N° 394 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 2017

DE : SEÑOR SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A : SEÑOR SECRETARIO MUNICIPAL

MAT. : INFORMA QUE SE EFECTUARON TRAMITES ADMINISTRATIVOS CON LA FINALIDAD DE AGILIZAR EL PROCESO DE LICITACIÓN Y RENDICIONES DE LOS FONDOS DEL CASINO SAN FRANCISCO DE MOSTAZAL.

(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

ORD. N° 398 DE FECHA 06 DE NOVIEMBRE DE 2017

DE : SEÑOR SECERTARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A : SEÑOR SECRETARIO MUNICIPAL

MAT. : REMITE MEMORANDUM DEL SEÑOR RONALD MIRANDA DONDE INDICA EL ESTADO DE AVANCE DE LOS PROYECTOS FRIL.

(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

ORD. N° 227 DE FECHA 07 DE NOVIEMBRE DE 2017

DE : SEÑOR JEFE DE RENTAS Y PATENTES

A : SEÑOR SECRETARIO MUNICIPAL

MAT. : REMITE INFORMACIÓN DE LOS PERMISOS AMBULANTES Y KIOSCOS CON PATENTE EN LA COMUNA.

(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

MEMO N° 272 DE FECHA 17 DE OCTUBRE DE 2017

DE : SEÑOR DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS (S)
A : SEÑOR SECRETARIO MUNICIPAL
MAT. : REMITE PLANIFICACIÓN DE TRABAJO CORRESPONDIENTE AL
MES DE OCTUBRE PERTENECIENTE A LA UNIDAD DE
FISCALIZACIÓN.

(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

OF. N° 411 DE FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 2017

DE : SEÑOR SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
A : SEÑOR SECRETARIO MUNICIPAL
MAT. : INFORMA QUE TODAS LAS LICITACIONES SE RIGEN POR LAS
DISPOSICIONES CONTEMPLADAS EN EL MARCO MUNICIPAL.

(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

La Concejal señora Marta Cádiz manifiesta que es muy importante que los señores Concejales lean la correspondencia recibida, ya que el señor Secretario Municipal hace y lee un resumen de todo lo que se recibe.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA

ORD. SECMUN N° 114 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2017

A : SEÑOR SECRETARIO GENERAL DE LA CORPORACIÓN
MUNICIPAL (S)

MAT. : SE SOLICITA SABER CUAL ES EL DIRECTORIO OFICIAL DE LA
CORPORACIÓN MUNICIPAL Y QUE SEAN PRESENTADOS AL
CONCEJO MUNICIPAL.

SE REQUIERE SABER QUE PASA CON LA COMPRA DE
MEDICAMENTOS FALTANTES EN LAS POSTAS Y CONSULTORIOS.

ORD. SECMUN N° 115 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2017

A : SEÑOR ENCARGADO DE SERVICIOS GENERALES

MAT. : SE SOLICITA SABER COMO SE REALIZA EL RIEGO DESDE EL
CAMIÓN ALJIBE DE LAS ÁREAS VERDES DE LAS VEREDAS DE
AVDA. MANSO DE VELASCO, YA QUE CUANDO LAS RIEGAN EL
AGUA LLEGA HASTA EL INTERIOR DE LAS CASAS.

SE SOLICITA QUE SE VEA EL TEMA DE LA MANTENCIÓN DE LAS
ÁREAS VERDES YA QUE ESTÁN DESMASIADO DESCUIDADAS.

ORD. SECMUN N° 116 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2017

A : SEÑOR SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

MAT. : SE CONSULTA SI LAS LICITACIONES QUE SE REALIZAN SE
HACEN CON LAS PUBLICACIONES QUE LA LEY AMERITA PARA
INVITAR A LOS CONTRATISTAS A PARTICIPAR.

(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)

ORD. SECMUN N° 117 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2017**A : SEÑOR ADMINISTRADOR MUNICIPAL****MAT. : SE SOLICITA QUE SE HABLE CON DON CARLOS URZÚA Y SE LE PIDA QUE LA INFORMACIÓN QUE ENTREGUE A TRAVÉS DE LOS MEDIOS RADIALES SEA CORRECTA Y FIDEDIGNA Y NO ENTREGUE INFORMACIÓN EQUIVOCADA CON RESPECTO AL PADEM 2018.****SE REQUIERE SABER CUANTAS PERSONAS SERÁ DESPEDIDAS. CUANTO BAJARÁ LA CARGA DE PAGO MENSUAL, COMO SE LES CANCELARÁ LO ADEUDADO A LOS PROVEEDORES DURANTE LOS MESES DE ENERO, FEBRERO Y MARZO.****SE SOLICITA QUE PASÓ CON EL COLAPSO FINANCIERO QUE TENÍA EL MUNICIPIO CON LA EMPRESA STARCO EN EL AÑO 2012, YA QUE HABÍA UNA DEUDA DE \$1.100.- MILLONES Y AHORA EN EL AÑO 2017 ES DE \$2.450.- MILLONES.****SE REQUIERE SABER CUAL ES EL DIRECTORIO OFICIAL DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL Y QUE SEAN PRESENTADOS AL CONCEJO MUNICIPAL.****SE REITERA LA REALIZACIÓN DE UNA AUDITORIA A LA MUNICIPALIDAD Y A LA CORPORACIÓN, YA QUE SE CUENTA CON EL PRESUPUESTO ASIGNADO Y SE CONSULTA POR QUE AUN NO SE HA REALIZADO.****SE SOLICITA UN PRONUNCIAMIENTO RESPECTO A LA ORDENANZA DE LA FERIA LIBRE Y COMERCIO AMBULANTE DE LA CIUDAD.****SE SOLICITA PODER AGILIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO CONSISTORIAL PARA EL MUNICIPIO Y ASÍ PODER CONTAR CON TODAS LAS DEPENDENCIAS EN UN SOLO LUGAR.****SE SUGIERE REVISAR EL CONTRATO CON LA EMPRESA STARCO Y REALIZAR UNA FISCALIZACIÓN YA QUE NO SE ESTÁ CUMPLIENDO A CABALIDAD, YA QUE ELLOS OFRECIERON LAVAR LAS VEREDAS CON UNA HIDROLAVADORA Y LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS Y NUNCA LO HAN REALIZADO.****INFORMAN Y DEJAN EN CLARO QUE LOS SEÑORES CONCEJALES NO ESTÁN DE ACUERDO CON LA FUSIÓN DE CURSOS EN LOS ESTABLECIMIENTOS DE LA CORPORACIÓN.****(SE ENTREGA COPIA A CADA CONCEJAL)**

El Concejal señor Enrique Díaz solicita que no se envíe el Oficio llamando la atención por lo expresado por el señor Carlos Urzúa, ya que formalmente no se sabe si él es parte o no del directorio de la Corporación Municipal.

La Concejal señora Marta Cádiz solicita que este Oficio se remita sólo al señor Administrador Municipal y sea él quien le llame la atención al señor Urzúa para que no hable cosas que no le corresponden.

CUENTA COMISIONES

El señor Presidente cede la palabra al Concejal señor Andrés Jorquera Cifuentes Presidente de la Comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto para que informe al respecto.

El Concejal señor Jorquera señala que el día 13 de noviembre de 2017 se realizó Comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto, la que procede a leer.

ACTA REUNIÓN
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN, PROYECTO Y PRESUPUESTO
Lunes 13 de noviembre de 2017
SALÓN CONCEJO MUNICIPAL

En San Fernando, a 13 de noviembre de 2017, siendo las 14:45 horas, se realiza Comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto. Preside la reunión el Concejal Sr. Andrés Jorquera Cifuentes, asisten los integrantes de la comisión, Concejales Sres. Robert Arias Solís y Enrique Díaz Quiroz. Así mismo concurre la Concejal señora Marta Cádiz Coppia, el Concejal Pablo Orellana Rivas y el señor Alcalde de la Comuna don Luis Berwart Araya.

Asisten además, los representantes de la Sociedad Vegas Termales del Flaco SPA don Ariel Carrasco, Fernando Bozo, Luis Zapata y Luis Muñoz, Don Manuel Sánchez Letelier Asesor Jurídico y don Jorge Morales Ibarra Secretario Municipal.

TEMA:

➤ **ENAJENACIÓN INMUEBLE TERMAS DEL FLACO**

El señor Presidente de la Comisión Concejal Sr. Andrés Jorquera Cifuentes cede la palabra al Secretario Municipal para que informe el tema.

El Secretario Municipal indica que le señor Alcalde solicitó que en Comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto, se recibiera a los representantes de la Sociedad Vegas Termales del Flaco SPA ya que querían hacer una propuesta oficial respecto a la compra del inmueble de Termas del Flaco. Agrega que el señor Alcalde se sumará luego a la Comisión.

El señor Bozo en representación de la Sociedad indica que el día jueves recién pasado se les hizo llegar una proposición al señor Alcalde y Concejales indicando el monto que estaban ofertando y el modo de pago, de manera de que la Municipalidad pueda dar respuesta a oficio N° 1200 de fecha 12 de julio de 2017 de la Dirección de Presupuesto.

A continuación expresa que la oferta de ellos es de \$350 millones y la forma de pago es en tres cuotas anuales, una en marzo de 2018, otra en marzo de 2019 y la última en marzo de 2020.

El Concejal Díaz consulta respecto a las deudas de contribuciones que está pagando la Municipalidad vía convenio.

El señor Bozo responde que el tema sobre la deuda de contribuciones la quería conversar en privado con el señor Alcalde.

El señor Alcalde indica que esta es la oportunidad para conversarlo, ya que el Concejo también tiene que aprobar.

El señor Bozo agrega que además quiere destacar que el abogado señor Schaulson presentó un nuevo juicio sobre nulidad de inscripción del dominio de la propiedad Municipal de las Termas del Flaco en contra de la Municipalidad, Conservador de Bienes Raíces y Sociedad las Mulas.

Los señores Concejales consultan al Asesor Jurídico a que se estaría expuesto con esta demanda.

El señor Sánchez indica que mientras no sean notificados los demandados no se puede presentar una medida precautoria, que sería lo que podría afectar la compraventa.

A continuación tanto los Concejales como los representantes de la Inmobiliaria, analizan distintas alternativas de pago tanto del valor del inmueble como de las contribuciones.

Finalmente la Inmobiliaria se compromete a enviar una nueva oferta incluyendo una solución a la deuda de contribuciones.

La Comisión acuerda una vez que llegue la nueva oferta, realizar una nueva Comisión para tratar el tema y luego pasarlo a Sesión de Concejo.

Sin otro tema que tratar, se da por finalizada la Comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto siendo las 15:40 horas.

**ANDRES JORQUERA CIFUENTES
PRESIDENTE
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN, PROYECTO Y PRESUPUESTO**

CUENTA SR. PRESIDENTE

El señor Presidente informa que el día jueves 09 de noviembre se realizó un almuerzo en el Centro de Eventos Tyrol, en celebración del Día del Funcionario Municipal.

El señor Presidente señala que desde el día 10 al 12 de noviembre se llevó a cabo la 13° Versión del Encuentro Internacional de Orquestas Sinfónicas, Música desde los Templos, celebrando los 15 años de la Orquesta Sinfónica de San Fernando. Agrega que participaron 13 orquestas más un coro fusionado, que hacen un total de 750 personas invitadas. Informa que el cierre de este Encuentro se realizó en el Gimnasio Municipal en donde 700 músicos tocaron al mismo tiempo con la presencia de mucho público.

El señor Presidente se compromete a realizar la presentación oficial del Directorio de la Corporación Municipal en la próxima Sesión de Concejo Municipal.

La Concejal señora Marta Cádiz manifiesta que *“independientemente de la presentación física de las personas, podría nombrar el Directorio para conocer los nombres y saber quiénes lo integran”*.

El señor Presidente informa que las personas del Directorio son los señores Rodrigo Ibertti, Luis Maturana, Manuel Sánchez y Carlos Urzúa.

TEMAS:

➤ NO HAY

El Concejal señor Enrique Díaz interviene para informar que asistió junto a otros Concejales a visitar el CRS porque posiblemente la Dirección de Tránsito se trasladaría hacia esa dependencia, *“el lugar está apto y tiene las condiciones, mejor que las que tiene hoy en día el Departamento acá y no sólo para los funcionarios sino que también para los usuarios. Hoy día el servicio que podemos prestar para mejorar el funcionamiento del personal de la Dirección de Tránsito va en desmedro con la gente que recibe el servicio, que son nuestros usuarios, en Osorno antes de pasar a la Dirección de Tránsito a realizar su trámite, debe pasar primero por Tesorería, y en este caso el usuario vendrá acá luego irá allá y volverá a tesorería nuevamente, debe existir una caja pagadora en la nueva dependencia, estoy de acuerdo con el cambio porque se dará un mejor ambiente al funcionario y a los contribuyentes pero necesariamente debe existir una caja pagadora allá evitando que las personas pierdan su tiempo trasladándose de un lugar a otro”*.

INCIDENTES

La Concejala Marta Cádiz Coppia: Manifiesta que *“estoy cansada de trabajar en la Municipalidad por el desarrollo y el progreso de la Comuna en todas las situaciones conflictivas que se han presentado y que hemos dado el*

100, 200 y 300% para ayudar a la Administración, al Alcalde a solucionar los problemas, sin embargo hay situaciones que yo esperaba que estuvieran en la cuenta del Alcalde que si son importantes y que no aparecen, como Concejales estamos siempre dispuestos a ayudar y a solucionar con la finalidad de avanzar como corresponde y tener un desarrollo pleno de la Comuna, pero me encuentro a 11 meses de estar como Concejal y seguimos sin respuesta y reenviando las mismas solicitudes a la Administración. Esperaba en su cuenta señor Alcalde se viera el tema del comodato de la UCAM, supimos que habían problemas y no fuimos invitados a reunión para saber que pasaba con esto. Me siento engañada y traicionada por esta Administración, porque primero se saben las cosas por fuera y después la sabemos nosotros, le he solicitado Alcalde que tengamos reuniones informales y nos vayamos poniendo al día en situaciones que usted ve en contingencia, pero seguimos igual, en la misma situación de desinformación, responsablemente yo he dicho que hay dos agendas, la agenda del Alcalde y la agenda con que el Alcalde quiere que nosotros participemos, pero no hay una agenda común, en donde se pueda avanzar como equipo de trabajo. No hay información sobre el estado de avance de proyectos de planificaciones, etc. Hay un tema que se debiera haber tocado que es el viaje del Concejal Díaz a México, quien solicitó autorización para viajar con la investidura de Concejal ya que será premiado y reconocido por sus 40 años en el deporte de karate, yo le hubiera dado la investidura como primera autoridad de la Comuna representante del Alcalde y del Concejo Municipal, ese Alcalde es un tema muy importante y relevante. Manifiesto mi malestar general porque considero que no se nos da la investidura de Concejales como corresponde”.

Indica que “el día 07 de diciembre se solicitó auditoría externa al Municipio y a la Corporación, en febrero el día 07 se pidió el estado de avance e informaron que se estaba estudiando las bases, el 21 de marzo solicité nuevamente la auditoría, el 04 de abril el Alcalde informa al Concejo que se subirá al portal la licitación de la Auditoría, el 11 de abril se solicita nuevamente el estado de avance de la licitación y no hay respuesta, el 18 de abril nuevamente no hay respuesta, el 05 de mayo nuevamente se consulta y se informa que se debe precisar cuál es el tema de la auditoría solicitada, el Concejal Arias precisa que es el tema financiero del Municipio y de la Corporación, el 13 de junio se nos informa al Concejo que la auditoría sería auditoría externa 2012-2016, y hasta el día de hoy cada uno de los Concejales en sus distintas intervenciones han recordado que esta auditoría se pidió por escrito por los seis Concejales y que no tenemos respuesta en relación al tema. En el Ordinario N° 117 de fecha 09 de noviembre se reitera al Administrador Municipal la auditoría en donde el presupuesto ya fue asignado, ya que nosotros aprobamos una modificación presupuestaria para que esto se realizara. Solicito que se informe a todo el Concejo si al final se subió al portal la licitación, en que termino, cuales son las fechas y cuál es la información acabada sobre esta auditoría externa”.

Reitera el compromiso del señor Alcalde que una vez que estuviera el Directorio se iba a realizar una reunión invitando a los señores Concejales.

Reitera el compromiso del señor Alcalde de otorgar subvención a la Protectora de Animales "Mi Refugio", ya que ellos adeudan alimentación y servicios veterinarios.

Solicita y reitera que se compren nuevos asientos en el Salón de Concejo para los señores Concejales ya que los que usan actualmente no están en perfectas condiciones y provocan mucha incomodidad.

El Concejal Alejandro Riquelme Calvo: Manifiesta que en relación a la cuenta del señor Alcalde la encuentra muy pobre e impresentable que no existan temas en la tabla, *"ya que yo creo que si hay temas importantes que presentar en la tabla, hay que hacer un poco más la tarea, en terreno quizás y habrían temas en la tabla"*.

En relación al tema de Educación señala que *"se han realizado varias Comisiones de Educación, para analizar el PADEM en donde día a día nos damos cuenta que tratamos de darle figura, tratamos de ser solidarios con la causa, pero la verdad es que ayer conversé con tres Alcaldes de la Región y ellos empezaron a trabajarlo en el mes de junio y ya lo tienen aprobado. Ojalá pudiera señor Alcalde intervenir en ese Padem porque si ese Padem no tiene la sintonía, la claridad y estructura para desarrollar un buen trabajo el próximo año, usted y nosotros lo vamos a pasar muy mal, hay cosas que hay que darle importancia, dar un equilibrio en el tema administrativo y técnico, y eso no se ha notado, se ha improvisado y en educación no se puede improvisar"*.

"En relación al almuerzo de los Funcionarios Municipales, me encantó y lo pasé muy bien, creo que es necesario que existan esas instancias, agradezco y valoro que me hayan invitado, solo tengo una duda que es de donde se sacaron los recursos para los premios entregados a los Funcionarios, esos recursos no son del Alcalde sino de San Fernando y al conversar con el Director de Administración y Finanzas no tenía idea de dónde".

"En el tema de la UCAM, me detengo un poco y resalto en lo que ha trabajado la Unión Comunal, con respecto a realizar proyectos en post de los adultos mayores y que además se adjudicaron varios proyectos, esa gente hace gestión y carrera, no sólo se quedan con la ayuda de la subvención municipal sino que también buscan otros recursos en otras partes, ese tipo de personas son las que tenemos que ayudar y cumplir promesas que se realizaron por su parte."

Solicita analizar el tema de todos los focos de las multicanchas, del pasto en la ciudad sobre todo donde asisten niños a jugar, y eso sucede en sectores vulnerables.

"En relación a la auditoría que fue solicitada por los seis Concejales, fue en el mes de diciembre y el presupuesto estaba, y a la fecha aún no se realiza, le sugiero humildemente que cumpla con los Concejales, ya que nos hemos portado bien con usted, y lo hemos respaldado en sus peores momentos y hoy

día siento que en algunos aspectos se nos deja de lado, no me interesa que me invite a sus actividades, eso ya es pasado y es privilegio de algunos y no de todos, solo le pido que cumpla con la gente que lo necesita y con la gente que usted se comprometió en campaña”.

El Concejal Enrique Díaz Quiroz: *“En atención a invitación que se hizo llegar al Concejo Municipal por parte de la Primera Compañía de Bomberos en donde en un acto solemne celebrarán su Aniversario, solicito que se pudiera llevar un presente para ser entregado en esta Ceremonia de arte del Concejo Municipal”.*

Solicita regularizar el aporte a grupos o Instituciones, *“ya que hay chicos que están bailando en las calles para recaudar dineros y asistir a algún campeonato, es válido que ellos lo realicen pero no se debe, porque vamos a tener a todos los grupos bailando o pidiendo en las calles, por tanto hay que trabajar en Comisión para ver la forma de regularizar este tipo de cosas”.*

Solicita aporte para la pareja de cueca más los acompañantes y la vestimenta de ellos, *“le pedí en forma especial que no bailaran más en las calles, ya que los recursos serían aportados por el Municipio, y espero que sea así”.*

Requiere que se trabaje en el tema de la piscina municipal, hay que ver la inauguración y quien administrará si es el Municipio o se licita.

Solicita que el señor Presidente de la Comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto cite al Encargado de Deportes para que informe cuando se entregarán las canchas 3 y 4 y quien se hará cargo de la mantención de ellas, *“llevamos más de 5 meses esperando la entrega en un proyecto que duraba sólo 2 meses, estamos dejando la realización del Campeonato del Fútbol Amateur sin canchas”.*

“Hoy se presentan proyectos, tenemos proyectos, pero como se mantienen, como Avda. Bernardo O’Higgins, Avda. Manuel Rodríguez, paso bajo nivel de la ciudad, el semáforo entrada norte de San Fernando, que en un tiempo más no se verá de tan largo que está el pasto, solicito que se preocupe de cómo mantener lo que hemos ganado en recursos para nuestra ciudad”.

Solicita saber quién está a cargo del Departamento de Servicios Generales para que se preocupe de la entrada norte de San Fernando, *“esta horriblemente ordinaria, como no va a existir un grupo de personas que vayan a cortar ese pasto, ya que antes de entrar al puente es grosero como está el pasto de largo, ninguna administración municipal ha sido capaz de presentar un proyecto para mejorar la entrada norte de nuestra ciudad”.*

El Concejal Andrés Jorquera Cifuentes: Manifiesta que *“hace bastante tiempo se ha estado trabajando en Ordenanzas que al parecer están ahora en el olvido, como la Ordenanza de la Feria Libre y la Ordenanza de Comercio Ambulante y también la de Aseo y Ornato, además quiero saber que va a pasar con el presupuesto año 2018, ya que hemos estado trabajando con el Padem*

pero por parte de la Administración no hay señal para trabajar en el Presupuesto”.

Señala que “cuando hubo una revisión del cálculo de la tarifa de aseo 2018-2019-2020 en la cual hasta el día de hoy no se ha entregado información con respecto a la deuda real que se tiene con Starco, lo que es preocupante porque esta administración en el año 2015 realizó un nuevo convenio o contrato anexando más lugares para prestar servicios, se ha solicitado información correspondiente para aclarar y a la fecha no hay nada”.

Le preocupa el desmembrar el Municipio, sacando Departamentos hacia otras dependencias, “no es adecuado, ya que se arriendan otras dependencias lo que involucra un nuevo gasto para el Municipio, Tránsito está contento con la nueva habilitación de la bodega y con la compra de nuevos kardex, por lo que considero que llevar Tránsito fuera no corresponde ya que acá hay departamento en donde se puede pagar y la gente no se traslada de un lado a otro”.

Manifiesto que “llevo 10 meses trabajando y analizando los procedimientos del Municipio y me he dado cuenta que las cosas no se hacen bien, hace mucho rato que estoy solicitando los derechos d agua del Municipio, también he solicitado que se habilite el pozo profundo de la piscina municipal, ya que de lo contrario se deberá llenar con agua potable, lo que es un gasto enorme para el Municipio”.

Le preocupa el per cápita de Salud, ya que se está utilizando más del 80% de este en sueldos.

Reitera la problemática del sector La Paloma en donde faltan señaléticas, iluminación, mejora en sus caminos, prácticamente el sector está olvidado, ya que no se ha realizado nada.

El Concejal Pablo Orellana Rivas: *Manifiesta su molestia frente a la demora que hubo ante el incendio ocurrido en la Población Santa Elena, ya que sólo sacaron escombros y para la ayuda de emergencia hubo que hablar con el Administrador Municipal para que apurara la ayuda, los vecinos le facilitaron frazadas y colchones. Esta situación no puede ocurrir otra vez, cuando sucede esta problemática de incendio la ayuda debe ser de inmediato ya que hay stock de emergencia consistente en colchones, frazadas, mercadería y materiales de construcción.*

Señala que en reunión efectuada con algunos deportistas y el Club de Ciclismo de San Fernando comentaron que “están muy molestos con la gestión de la Oficina del Deporte, ya que no hay actividades deportivas, no hay gestión, se solicitó hace un tiempo atrás realizar actividades deportivas en aquellas Poblaciones vulnerables y aun no se hace nada”. Solicita que “se realicen más actividades deportivas, como corridas, cicletadas, tenemos la Avda. Manso de Velasco que se puede cerrar los días domingos para realizar actividades con

bajo costo sólo con gestión, requiero que se pueda hacer un llamado para que realicen más actividades y gestión”.

En relación a la fusión de cursos se trató el tema en Comisión de Educación, y en donde quedó bastante clara la explicación que se dio por parte de la Corporación, *“ante esto me reuní con vecinos del sector de la Población Santa Elena apoderados del Colegio Giuseppe Bortolucci en donde se comentó el tema y ante esto surgió la idea de realizar una tercera jornada escolar en donde puedan estudiar todas esas personas que no tienen cuarto medio, ojala se pudiera abordar e implementar para el próximo año”.*

Requiere saber si se entregó la ayuda acordada en Concejo Municipal a Funcionaria Municipal que padece de cáncer.

El Concejal Robert Arias Solis: Requiere saber en qué proceso va la adquisición de vestuario e implementos de trabajo para los funcionarios de Servicios Generales, ya que a la fecha aún trabajan con zapatillas y sin implementos de seguridad.

Comenta sobre *“la Empresa que está levantando información dentro del Municipio, aproximadamente un mes trabajando con respecto a un tema informático, presentándose como una Empresa que va a instalar un sistema informático en la Municipalidad, frente a la conversación con ellos indicándoles que si estaban dispuestos a trabajar con este Municipio que tiene tantas dificultades para solventar gastos de trabajadores, Corporación, etc., ellos comentan que si porque el tema ya estaba conversado con la Administración, pero ahora me entero que este tema ya no va, por tanto no entiendo. Además nosotros llevamos 11 meses aquí como autoridad y hemos tenido mucho menos información de la que rescataron ellos en un mes, tienen una radiografía mejor que la que tenemos nosotros del municipio, quiero saber cómo puede ser que personas naturales, ajenas a la Municipalidad, a la Corporación, a un ente de Gobierno, que no sean autoridades, o sea que cualquier ciudadano llega a este Municipio pidiendo información que es trascendental e importante para nosotros, y nosotros debemos repetir semana a semana, repitiendo para que se nos entregue una información que llega tarde, llega mal y no es lo que uno pide, como por ejemplo el tema de las aguas, cuando yo pedí la información del comercio ambulante la enviaron mal y tuve que solicitarla nuevamente y aún así volvieron a enviarla mal, la pediré por tercera vez necesito nómina de comerciantes ambulantes establecidos con kioscos en los bienes de uso público, la información solicitada es bastante clara. Solicité un mapa con respecto a los kioscos, y también que dentro de los requerimientos de información que se entregue vaya el tipo de patente, si es patente, permiso, el valor de estos, si son semestrales, anuales, mensuales o gratuitos”.*

Solicita ver la posibilidad de entregar un bono al personal de operaciones, ya que ellos son a honorarios y no se les cancela horas extras y las actividades que

se vienen a fin de año son muchas.

“Me extrañó señor Alcalde que en su cuenta no informara sobre la reunión que se realizó el día viernes con los adultos mayores y de que se trató esa reunión, me hubiera gustado saber al menos en términos generales”.

Manifiesta que no aprobará ninguna modificación presupuestaria, plan de estudio, subvenciones, ni nada que tenga relación con apoyar el trámite administrativo de la ciudad, si no tiene en su poder las bases técnicas administrativas de la auditoría solicitada por los Concejales.

Solicita información de los últimos tres años de todos los dineros utilizados del Municipio que tengan relación con coffe break, compra de tortas y cualquier otro insumo que tenga relación con desayunos, onces, cenas, comidas, reconocimientos, entre otros.

Señala que el día miércoles 22 de noviembre se realizará Comisión de Fiscalización, con la finalidad de tener la información recién señalada en la mesa, analizarla, estudiarla y que las personas que realizan esa información estén presentes. Además para la misma Comisión solicito información con respecto al *“Programa Mujer Ciudadana y Participación, ya que en la cuenta pública aparecía este programa con 0 recurso asignado y 0 beneficiados directos e indirectos y 0 monto, me extraña también que en el año 2016 se haya hablado tanto en campaña de Turismo y en la cuenta pública tampoco aparece con beneficiarios indirectos y directos y se gastó cero pesos, en la Omil aparece 0 beneficiarios directos e indirectos, monto de inversión 0 pesos, sé que hay un trabajo detrás, pero si se ve la cuenta pública y hay que basarse en ella porque es el instrumento público que la Administración entrega al Concejo”.*

Manifiesta que *“su círculo señor Alcalde le hace un flaco favor en muchos aspectos, es más yo creo que su círculo más cercano es este Concejo, el que más apoyo le ha dado es este Concejo, el que lo ha levantado cuando ha estado todo mal en San Fernando ha sido este Concejo, por esto le pido más lealtad con este Concejo que con su círculo cercano, ya que ellos son los que lo han llevado a que en las redes sociales y la ciudadanía lo esté denostando, disculpe que sea tan sincero pero a mí me gusta decir las cosas tal como son, considero que nosotros hemos tratado en la medida de lo posible hacer un trabajo bueno”.*

Solicita el listado de beneficiarios directos con nombre completo, Rut y cuando recibió el beneficio de la Oficina del Adulto Mayor año 2016, *“ya que en la cuenta pública dice beneficiarios directos 4300 personas, me gustaría saber quiénes, listado que respalda la información, ya que hay mucha diferencia entre tener 4300 personas beneficiadas a 4.300 personas atendidas, también dentro de la cuenta pública aparece que el Museo Nincunlauta recibió 5000 alumnos que lo visitaron en el año 2016, es distinto 5000 alumnos a 5000 visitas de estudiantes, también solicito información de Senda Previene porque no tiene beneficiarios directos ni indirectos, pero gastó \$63 millones, y además información de la Oficina de la Mujer”.*

Le preocupa situación que afecta a vecinos que limitan con el Cementerio Municipal por donde pasa el canal, *“ya que primero los juegos ya no se ven por la cantidad de pasto que hay y la poca iluminación, y está siendo utilizado por los delincuentes, me gustaría que se viera la posibilidad con el presupuesto del 2018 que se entube el canal, ya que al estar abierto el canal genera plaga de ratones y estos no sólo quedan en el canal sino que se van hacia las casas, por lo que yo creo que en los primeros sectores donde se debiese cortar el pasto es donde hay canales abiertos cerca de las viviendas”*.

El señor Presidente da respuesta en relación a varios puntos señalados por los señores Concejales, *“con respecto al Encargado de Servicios Generales el señor Molina se encuentra con licencia médica, y mientras se encuentra con licencia la señorita Romy Solari León estará a cargo del Departamento y en electricidad seguirá Luis Orellana”*.

El señor Presidente indica que en atención a la reunión realizada con la Unión Comunal de Adulto Mayor informa que *“no quise dilatar más la situación, por lo tanto seguirá del mismo modo en el que está, es decir, se renovará el Comodato de la Sede, no se les caducará a pesar de que las intenciones eran hacer la casa del adulto mayor pero si causa problemas y divisiones no se realizará”*.

El señor Presidente señala que en relación a la situación del Parque Abel Bouchón *“se están realizando contrataciones de guardias y confección de casetas de seguridad e instalación de cámaras de vigilancia, antes de ser abierto al público. En el tema piscina hay que ver en el presupuesto como se afrontará la administración de esta, es un tema importante, de alto costo e impacto a la comunidad, se pudo lograr superar el impase del agua ya que no se estaba dando la factibilidad, con esto se cree que prontamente se pueda inaugurar, creo que los tres primeros meses podría ser nuestra, la administración y la cafetería podría estar abierta todo el año brindando una posibilidad de trabajo”*.

El señor Presidente informa que en conversaciones con el señor Claudio Ortega Encargado del proyecto de las Canchas 3 y 4 informó que *“ya están funcionando y para eso hay que hacer una visita a terreno con el ITO y ver mejor entre todos en el estado en la que se encuentran”*.

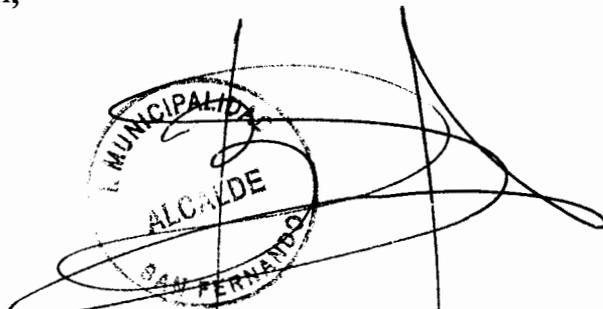
El señor Presidente señala que *“agradezco las palabras de Robert y su sinceridad, pido disculpas por que tal vez algunas decisiones tomadas han sido incorrectas, o si se han sentido pasados a llevar no ha sido la intención de hacerlo, jamás he tenido agenda paralela, me ha costado salir a terreno ya sea por temas personales como políticas, ha sido un año muy difícil en donde todos*

hemos pagado, y siempre lo he dicho que agradezco al Concejo en el sentido de la voluntad porque en los momentos críticos y más duros yo estaba principalmente solo, ustedes estuvieron y eso lo agradezco y reconozco y si hay que mejorar algo para que sigamos trabajando en conjunto lo voy a hacer, y si tengo que corregir algunas cosas también lo voy a hacer, y si tengo que hacer modificaciones en el equipo también las voy a hacer, estoy en un periodo de análisis y de retro inspección y creo que nada ni nadie de los que estamos aquí queremos repetir lo que pasó este año y sobre las cosas malas eliminarlas y las cosas más o menos mejorarlas”.

Los señores concejales agradecen las palabras del señor Alcalde y manifiestan que más que nada consideran que no se les da el trato que se merecen o el trato que los Concejales tienen con el señor Alcalde, sobre todo brindando la información que es solicitada.

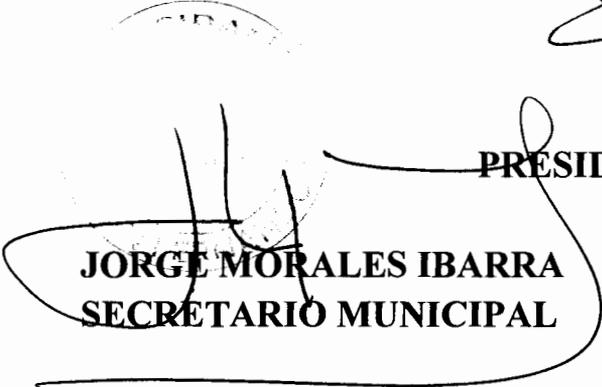
Sin otro tema que tratar, el señor Presidente cierra la sesión siendo las 11:30 horas.

Para conformidad firman,

A circular stamp with the text "MUNICIPALIDAD" at the top, "ALCALDE" in the center, and "SAN FERNANDO" at the bottom. A handwritten signature is written over the stamp.

**LUIS BERWART ARAYA
ALCALDE**

PRESIDENTE DE CONCEJO MUNICIPAL

A circular stamp with the text "MUNICIPALIDAD" at the top, "SECRETARIO" in the center, and "SAN FERNANDO" at the bottom. A handwritten signature is written over the stamp.

**JORGE MORALES IBARRA
SECRETARIO MUNICIPAL**