

ACTA DE LA DECIMA SEPTIMA SESIÓN ORDINARIA
DE CONCEJO MUNICIPAL
10 DE JUNIO DE 2013

A diez días del mes de junio del año 2013, siendo las 09:15 horas, el Presidente del Concejo Municipal, Don Luis Berwart Araya, da inicio a la Décima Séptima Sesión Ordinaria del año 2013. Actúa como Ministro de Fe el Secretario Municipal Sr. Jorge Morales Ibarra.

Asisten los Sres. Concejales:

- Don Pablo Silva Pérez
- Don Mario González Maturana
- Don Gabriel Bilbao Salinas
- Don Carlos Urzúa Morales
- Don Felipe Rivadeneira Troncoso

La Tabla a tratar es la siguiente:

- LECTURA DE ACTAS
- CORRESPONDENCIA RECIBIDA
- CORRESPONDENCIA DESPACHADA
- CUENTA COMISIONES
- CUENTA SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO

TEMAS

- SUBVENCION MUNICIPAL A PROTECTORA DE ANIMALES MI REFUGIO.

INCIDENTES

LECTURA DE ACTAS

**DECIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 3 DE JUNIO
2013**

El Señor Presidente del Concejo Municipal cede la palabra a quienes tengan correcciones que efectuar a esta acta.

Sin haber nadie que haga uso de la palabra, se aprueba por unanimidad el acta correspondiente a la Décima Sexta Sesión Ordinaria, efectuada el día lunes 03 de junio del 2013.

**NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 05 DE JUNIO
2013**

El Señor Presidente del Concejo Municipal cede la palabra a quienes tengan correcciones que efectuar a esta acta.

Sin haber nadie que haga uso de la palabra, se aprueba por unanimidad el acta correspondiente a la Novena Sesión Extraordinaria, efectuada el día miércoles 05 de junio del 2013.

CORRESPONDENCIA: RECIBIDA

OF. N° 262 con fecha 03 de junio del 2013

DE : DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

A : CONCEJALES DE LA COMUNA

MAT. : REMITE PROV. N°3344 SOLICITUD DE AUTORIZACION DE NOMBRE A ROTONDA UBICADA EN SUBDIVISION EN ANGOSTURA (pasa a Comisión Cultura y Turismo)

PROV. N°263 con fecha 3 de junio del 2013

DE : DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

A : CONCEJALES DE LA COMUNA

MAT. : REMITE PROV. N°3326, SOLICITA AUTORIZACION DE NOMBRES DE CALLES EN LOCALIDAD DE ROMA – ARRIBA (pasa Comisión Cultura y Turismo)

OFICIO N°177/13, con fecha 23 de mayo del 2013

DE : TRIBUNAL ELECTORAL REGIONAL – VI REGION

A : CONCEJALES DE LA COMUNA

MAT. : REMITE COPIA AUTORIZADA DEL ACTA DE PROCLAMACION DEL TRIBUNAL ELECTORAL REGIONAL DE FECHA 22 DE MAYO DE 2013, DICTADA EN CAUSA ROL N°3.063, PRESENTACION DEL SR. JORGE MORALES IBARRA, SECRETARIO MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN FERNANDO, SOBRE NOMBRAMIENTO DE CONCEJAL.(se lee)

OFICIO N° 461 con fecha 06 de junio del 2013

DE : ALCALDIA
A : CONCEJALES DE LA COMUNA
MAT. : REMITE ORD. N°618 DE DIRECCION DE TRANSITO, EL CUAL INFORMA SOBRE FACTIBILIDAD DE INSTALAR UN SEMAFORO EN EL CRUCE DE LA VIA DE INGRESO A SAN FERNANDO Y EL CAMINO A ROMA. (se lee)

El Concejal Sr. Pablo Silva Pérez, Dice que se indica que se va a realizar un estudio con una empresa, cree que hay que hacer un estudio serio, porque sin cuestionar la experiencia que tiene el Director de Tránsito en el tema, pero cada vez que se le solicita algo, le es más fácil enviar una negativa, que el cuándo fue Presidente de la Junta de Vecinos de Angostura le solicito disco pare en diferentes sectores, donde era prudente colocarlos, mando una nota del mismo tenor, entonces cree que es necesario insistir en el tema.

OFICIO N° 270 con fecha 07 de junio del 2013

DE : DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
A : CONCEJALES DE LA COMUNA
MAT. : REMITE INFORME REALIZADO POR SEREMI DE AGRICULTURA, CON RESPECTO AL LIMITE URBANO TERMAS DE FLACO. (se lee informe)

CORRESPONDENCIA DESPACHADA

ORD. N°441, con fecha 28 de mayo del 2013

De : SECRETARIA MUNICIPAL
A : CGE DISTRIBUCION SAN FERNANDO S.A. SAN FERNANDO.
MAT. : Solicita informe de deuda del servicio por consumo eléctrico del recinto Parque Abel Bouchon –Club de Rodeo San Fernando N° de cliente 1600480, ubicado en Manso Velasco S/N. (se lee)

ORD. N°36 con fecha 03 de junio del 2013

De : SECRETARIA MUNICIPAL
A : ALCALDIA
MAT.: Informa que en Decima Sexta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, efectuada el día 03 de junio del 2013, los Señores Concejales, efectuaron las siguientes solicitudes a los distintos departamentos. (se lee)

CUENTA COMISIONES

El señor Presidente, cede la palabra al Señor Carlos Urzúa Morales, Presidente de la Comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto, para que informe de reunión de Comisión, realizada el día 03 de junio del 2013, la que se transcribe a continuación.

ACTA REUNIÓN
COMISIÓN DE PLANIFICACION, PROYECTO Y PRESUPUESTO
JUNIO 03 DE 2013
SALON CONCEJO MUNICIPAL

En San Fernando, a 3 días del mes de junio de 2013, siendo las 11:20.hrs., se realiza reunión de la Comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto. Preside la reunión el Concejal Sr. Carlos Urzúa Morales, asisten además los integrantes de la Comisión, Concejales Señor Felipe Rivadeneira Troncoso y Gabriel Bilbao Salinas.

Concurren asimismo, el Concejales Pablo Silva Pérez y el Secretario Municipal Don Jorge Morales Ibarra y además las representantes de la Protectora de Animales Mi Refugio Sra. Bernardita Sánchez Toledo y Ana Behm Garate

Tema a tratar por la Comisión.

• **Proyecto Subvención de Protectora de Animales Mi Refugio**

El Señor Presidente informa que fueron invitadas las representantes de la Protectora de Animales Mi Refugio, tal como quedó establecido en la reunión de Comisión anterior, para que dieran a conocer su labor, especialmente a los nuevos Concejales.

El presidente solicita a la representante que les aclare en la inquietud sobre el monto de la subvención para este año, ya que es mayor al del el año pasado.

La Señora Behm informa que efectivamente esta subvención es mayor que la del año pasado debido a varias razones, por ejemplo que el saco de alimento subió de \$15.000 a \$20.000, además el año pasado la Municipalidad realizaba un aporte de 3 UTM mensuales en medicamentos, lo que no era menor y lo más importante es que el año pasado no se realizaron esterilizaciones, las que tienen un valor de \$14.200 c/u por esta razón se está solicitando un mayor monto subvención.

Agrega que ellos atienden solo perros de la Comuna de San Fernando y están instalados en la Comuna de Chimbarongo específicamente en Tinguiririca solo porque no encontraron terreno económicamente accesible en San Fernando.

CONCEJO MUNICIPAL

A continuación los Señores Concejales, hacen consultas sobre el tema, las cuales son atendidas por las representantes, de la protectora.

Finalmente la Comisión acuerda proponer al Concejo la Aprobación de la Subvención, el monto lo propondrá el Sr. Alcalde de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria.

Sin otro tema por tratar, se termina la Sesión.

**CARLOS URZUA MORALES
PRESIDENTE COMISION DE PLANIFICACION
PROYECTO Y PRESUPUESTO**

El Presidente de la Comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto, también informa que el día martes 04 de junio del 2013 se reunió la Comisión. Acta a la cual procede a dar lectura:

**ACTA REUNIÓN
COMISIÓN DE PLANIFICACION, PROYECTO Y PRESUPUESTO
JUNIO 04 DE 2013
SALON CONCEJO MUNICIPAL**

En San Fernando, a 04 días del mes de junio de 2013, siendo las 11:00.hrs., se realiza reunión de la Comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto. Preside la reunión el Concejales Sr. Carlos Urzúa Morales, asisten además los integrantes de la Comisión, Concejales Señor Felipe Rivadeneira Troncoso y Gabriel Bilbao Salinas.

Concurren asimismo, el Concejales Pablo Silva Pérez, el Director de Transito Don Máximo Hadler, Además el Administrador Municipal Don Aliro Millar Lazo, el Secplan Don Hernán Carillo y el Secretario Municipal Don Jorge Morales Ibarra

Tema a tratar por la Comisión

Bases y Especificaciones Concesión Servicio de Parquímetros de Estacionamiento Áreas Urbanas de San Fernando.

El Señor Presidente de la Comisión informa que de acuerdo a lo solicitado por el Secplan Hernán Carillo, debido a que en el mes de julio termina el contrato con la empresa actual de Parquímetros, es necesario analizar las Bases y Especificación Técnicas para esta concesión.

A continuación cede la palabra al Señor Carillo para que exponga.

El Señor Carrillo informa que si bien no es necesario aprobar por Concejo las Bases y Especificaciones, el Señor Alcalde pidió que fueran dadas a conocer a los Señores Concejales para que puedan opinar al respecto.

A continuación expone las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas. Los Concejales realizan consultas y observaciones, la que será analizada y subsanadas por la Secplan.

Entre las observaciones más importantes se encuentran las siguientes:

- Determinar periodo de la duración de la concesión 4 años nuevos.

CONCEJO MUNICIPAL

-Determinar si se presentara boleta de garantía o vale vista

-No considerar parquímetros en Avda. Bernardo O'Higgins entre Los Palacios y Manso de Velasco.

El Señor Presidente aclara que de acuerdo a la exposición, las presentes observaciones de parte de la Comisión y a que hoy vienen conociendo los antecedentes se hace necesario reunirse nuevamente. La Comisión acuerda reunirse el martes 11 de junio a las 10:30 horas.

Sin otro tema por tratar, se termina la Sesión.

CARLOS URZUA MORALES
PRESIDENTE COMISION DE PLANIFICACION
PROYECTO Y PRESUPUESTO

CUENTA PRESIDENTE DEL CONCEJO

El Señor Presidente quiere informar que el paro de Funcionarios Municipales a nivel nacional que estaba programado para el día martes 04 de junio, se suspendió, que esto es una buena noticia.

El Presidente quiere ceder la palabra al Presidente de la Comisión de Cultura y Turismo Don Mario González Maturana o alguno de los Concejales que lo acompañaron, para que le informe sobre la visita a San Rafael, Argentina.

El Concejal Sr. Mario González Maturana, dice que fue un buen viaje, ya que el acuerdo de la Comisión de Infraestructura, que después fue leído por la Encargada del Ministerio de Relaciones de Interiores de Argentina Limite y Fronteras, donde no se pudo obtener la factibilidad para crear el Subcomité del Paso de las Damas, porque no están hecho los 12 kilómetros de camino que faltarían. Que una vez que estén hechos los 12 km que faltarían para llegar al límite, se podría pedir que se creara el Subcomité de Paso de las Damas. No obstante se hicieron relaciones de amistad con la Cámara de Comercio de San Rafael y Malargue, se tuvo una entrevista con un canal que está dando Sexta Visión en Rancagua, sobre el tema Deportes Paso las Damas, deportes extremos y Cultura. Próximamente va a sesionar, en octubre, el Comité Paso las Leñas en Machali, donde quisiera asistir.

Señala que el día de ayer, sostuvo una reunión con el dueño del terreno, donde se podría llevar a cabo construcción de la huella o camino que esta faltando.

El Concejal Sr. Felipe Rivadeneira Troncoso, dice que en el Viaje a San Rafael, tuvo una entrevista con el Embajador de Argentina en Chile, el cual ve con mucho interés que se hagan estos pasos, también estuvo con el Intendente y con la Comisión que asistió la otra vez acá, invitado por el Concejal Mario González y que también estaban muy de acuerdo con ello, en el sentido que se haga lo más pronto posible, para lo que hay que apurar los 12

CONCEJO MUNICIPAL

Km que faltan. Agrega que como Sanfernandino esto traería un beneficio tremendo para San Fernando y los alrededores como Puente Negro.

El Concejal Sr. Gabriel Bilbao Salinas, Que la obra del Paso de las Damas es muy importante para San Fernando como han dicho los Concejales González y Rivadeneira pero el Paso de Las Leña no es menor, porque resulta que es una obra mundial, donde se van a requerir recursos del banco Interamericano del Desarrollo, la gente en Argentina cree que es algo fácil y rápido, pero cree que tenemos para 6 ó 7 años más, pensando en el diseño, en los estudios que se están haciendo respecto a este túnel, que este túnel prácticamente va a tener a la gente de San Rafael, que es una población cercana a 200.000 mil habitantes, que se creía que era más o menos parecido a San Fernando, pero en este viaje tuvo la oportunidad de ver cuán grande es San Rafael, que la condición que tienen en cuanto a conserva que es lo que ellos llevan a Buenos Aires, les cuesta llegar tranquilamente un día y una para noche a Buenos Aires, que son aproximadamente 1.200 km. En cambio acá, San Antonio está prácticamente a 300 kilómetros de la ciudad, cree que ellos sacaran mayor provecho de este túnel pero también importantes y hacer saber a la gente es la integración de estos dos países, se hace a través de estas vías y así se vamos a tener una mejor economía con relación y todo lo que desprende de lo que es estar en paz con el país vecino, poder integrarse y crecer juntos.

El Concejal Sr. Mario González Maturana, solamente quiere acotar un tema que dice el Concejal Bilbao, cree que el tema del Paso de las Leñas, es un paso internacional de mucho costo, pero que a la larga va a traer muchos beneficios a ambos países y otros países como Paraguay, Brasil y Uruguay porque une Atlántico con Pacífico, pero una de las conclusiones que quedaron al final, que no quedo en acta, pero si quedo en el ambiente, fue que ya se está viendo el hacer doble vía en el Paso de las Leñas, hacer doble vía encarece el costo y que además se quiere adjuntar un ferrocarril, lo que encarecería demasiado el costo, no obstante eso, cree que la estrategia que se está llevando por nosotros de estar en la noticia con el Paso de las Damas, no ha traído buenos dividendos, próximamente queremos ver la posibilidad de hacer un encuentro entre Municipalidades de Malargue y San Fernando, pero también no dejando atrás San Rafael, que se va a continuar haciendo encuentros que han sido de lo más fructíferos, que los Argentinos son más de piel, que ellos más que los encuentros protocolares, a ellos le gustan los encuentros que no son protocolares.

El Señor Presidente, quiere informar que esta semana viene el Subsecretario de Deportes, aun no se sabe el día, ojala traiga un anuncio importante.

TEMAS

• **SUBVENCION MUNICIPAL PROTECTORA DE ANIMALES MI REFUGIO.**

El Señor Presidente acusa recibo del ORD. SECPLAN N° 105, de fecha 19 de abril del 2013, mediante el cual la Secretaría Comunal de Planificación remite el Proyecto de Solicitud de Subvención Municipal, por parte de "Protectora de Animales Mi Refugio". El cual se vio en Comisión de acuerdo a lo informado en acta.

La Protectora de Animales Mi Refugio, presenta proyecto de Subvención para el año 2013 por un monto\$ 20.440.000.-

El destino de los dineros solicitados en dicha Subvención seria para adquirir lo siguiente:

ITEM	CANTIDAD	UNITARIO \$	SUBTOTAL \$
Alimento para mascota sacos 30 kilos	790	\$19.000	\$15.010.000
Arriendo terreno refugio meses	12	\$30.000	\$360.000
Insumos, veterinarios meses	12	\$125.000	\$1.500.000
Esterilizaciones	250	\$14.250	\$3.570.000

Costo Total \$20.440.000

Una vez analizado el proyecto por el Concejo Municipal, el Señor Presidente somete a votación del Concejo Municipal, otorgar una Subvención Municipal. De acuerdo a la propuesta por la Comisión, El Señor Presidente somete a votación Subvención a la "Protectora de Animales Mi Refugio", por un monto de \$ 10.000.000.-

El Concejal Pablo Silva Pérez, Aprueba

El Concejal Mario González Maturana, Aprueba

El Concejal Gabriel Bilbao Salinas, Aprueba

El Concejal Carlos Urzúa Morales, Aprueba

El Concejal Felipe Rivadeneira Troncoso, Aprueba

CONCEJO MUNICIPAL

El Señor Presidente, Aprueba

En Consecuencia se aprueba por unanimidad Subvención a la "Protectora de Animales Mi Refugio", por un total de \$ 10.000.000.-

INCIDENTES

El Concejal Sr. Felipe Rivadeneira Troncoso, Dice que le llegó una carta de apoderados del Colegio Bristish Collee, donde le solicitan reparar de la calle Los Palacios, porque está en muy mal estado.

Quiere agradecer al Departamento de Obras, que escucho su voz, por la reparación de los eventos que había en las calles y cree que van a seguir con los arreglos, porque les llegó más asfalto, que es lo que le faltaba.

Reitera lo que hablo en la Sesión anterior, sobre los lomos de toro en los sectores de Puente Negro y Camino Real, pregunta si se puede insistir para que esas cosas se hagan pronto, que personalmente ha visitado esos lugares y con urgencia se necesitan de estos y que en el sector de Puente Negro se necesitan paraderos, (garitas) ya que están en muy mal estado y muy alejados una de otras.

El Señor Presidente, Quiere referirse al tema, en relación a lo que expreso el Concejal González la vez anterior, que esta semana se inician los trabajos en la Calle El Álamo, que va a pedir que le colaboren para arreglar la Calle el Quilo, pero que hay sectores que se tienen presente como la calle Los Palacios, Villa Real, la calle principal de la Villa Centinela que son prioridades que se tienen presente, que se está viendo con Vialidad si se puede llegar a un consenso para dar solución pronto.

El Concejal Sr. Gabriel Bilbao Salinas, Que hace unos días se estuvo viendo el tema de la feria libre, el ordenamiento, algunas medidas que se deben tomar, conversando con algunas personas ya que estuvo presente en la feria, cree que es conveniente hacer una reunión de Comisión para ver cuáles son las medidas precisas que se están tomando y que se van a tomar respecto al ordenamiento de la feria. También un Dirigente de la Feria le hizo presente, que ellos tienen ciertos conflictos con feriantes que vienen de otras comunas, entonces es importante informase bien respecto de esta situación ver en qué condiciones están, si tienen su pagos al día, para que este ordenamiento vaya de la mano con la medidas precisas que se van a tomar en cuanto a la cantidad de feriantes y en cuanto a la actitudes que tienen en nuestra ciudad estas personas.

El Concejal Sr. Carlos Urzúa Morales, Aclara que este tema de la Feria se vio en la comisión de Planificación, Proyecto y Presupuesto y SE está a la espera de una pronta respuesta de la Administración.

El Concejal Sr. Pablo Silva Pérez, Dice que él es un usuario habitual de la Feria, que es verdad que se ha visto en Comisión de Planificación el tema

de la Feria, que es la voluntad de la administración y del Alcalde intervenir la Feria, y se han visto una serie de temas y que lo más probable que en los

próximos días haya una Comisión en ese sentido, pero como él siempre va a la Feria, el reclamo de los feriantes es el mismo que nos apuremos.

Reitera el tema de los semáforos, va a tener que insistir y que está de acuerdo con el Concejal Bilbao, que ahí en el cruce de Bernardo O'Higgins con Los Palacios, es imperiosa la necesidad de instalar un semáforo, que existe un tránsito del sur hacia Los Palacios, desde la entrada a la Villa Colchagua a Los Palacios, desde el norte a Los Palacios, la verdad es un caos y que a eso se suma la entrada a la Copec, lo que agrava el problema, que hay que tomar medidas pronto, para regularizar ese cruce antes que suceda un accidente.

En el tema de los arreglo de camino, dice que hace pocos días estuvo con alguien de la administración de la Municipalidad, por un tema del callejón Vidal de Angostura, por un tremendo barrial, ojala que dentro de los próximos días se pueda hacer una reparación, ya que es un callejón no muy grande.

Agrega agradecer que por fin, se cerró el sitio de calle Olegario Lazo N° 149.

Y por último quiere agradecer la rapidez con que se rellenó, de manera provisoria el evento que estaba en el Quilo al llegar a Maipú.

El Concejal Sr. Mario González Maturana, Quiere agradecer que el problema de la luz en la calle Chacabuco entre Yumbel y Los Palacios se normalizo.

Dice que se acercaron unos vecinos del pasaje Larral, entre Yumbel y Tres Montes, donde se necesitan ampolletas de los postes de alumbrado público.

Dice que está presente un Comité de Adelanto de la Villa Nincunlauta, una villa que está en la periferia norponiente de San Fernando, una villa que ha pasado varios percances, que producto de un canal de regadío que se desborda constantemente se inunda, una villa que el año 2006 – 2007 tuvo la amabilidad de ceder un terreno para un jardín Infantil de Integra, que está funcionando perfectamente, dice que traspaso terreno, porque eran terrenos de la misma sede social, de la área comunitaria pero como área verde interna. Pero que en los últimos años, ha estado bastante abandonada, quiere ver la posibilidad que esta Administración los pueda ayudar a arreglar y mejorar las condiciones de vida de los habitantes de ese sector, que para eso se le hizo llegar una carta, la que se transcribe a continuación:
(pasa a la siguiente hoja)

SEÑOR:
LUIS ANTONIO BERWART ARAYA
ACALDE DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO
PRESENTE.



De nuestra consideración:

Junto con saludarle, el Comité de Adelanto El Anheló de la Villa Nincunlauta, viene en bien exponer y solicitar a Usted las mejoras y ayudas en cuanto a lo que le expondremos en estas líneas.

1. Necesitamos el arreglo de nuestra sede social, la cual se encuentra totalmente deteriorada internamente al punto de no poder efectuar reuniones en el lugar, y peor aun se encuentra su fachada. La Sede además actualmente esta sin cañerías, sin baños, con su techo en mal estado, lo cual produce abundantes goteras que ya no son tal, sino que son realmente chorros de agua en días de lluvia. Además la sede no tiene vidrios ni puertas que permitan mantenerla cerrada.
2. Solicitamos que se efectúe a la brevedad posible, el corte de un árbol que existe en medio de la sede social y el jardín infantil Nincunlauta, por el cual se trepan delincuentes a efectuar robos en dependencias del jardín, por ello la urgencia. Además solicitamos que se haga el estudio respectivo para ver si se puede o no cortar un árbol que existe en el antejardín de la sede, ya que este se esta prestando para refugio de delincuentes que aprovechan esta situación para sus malos actos.
3. Solicitamos la mejora de nuestra Plaza, ya que actualmente se encuentra en pésimas condiciones puesto que no cuenta con pasto ni sectores verdes, las luminarias no encienden, y las dos bancas (escaños) que hay en el lugar están realmente en muy mal estado.
4. No se cuenta con juegos modulares para niños, ni maquinas de ejercicio para adultos y adultos mayores, por lo cual solicitamos nos guie en el proceso para postular a su adquisición.
5. La multicancha si bien el pavimento se encuentra en buenas condiciones, el cierre perimetral ya casi no existe y las puntas de las mallas de este cierre son un real peligro para quienes transitan por el sector, ya que han sido cortadas y las puntas van hacia todos lados, provocando cortes a nuestros vecinos, especialmente a los niños que deambulan por el lugar. Además la multicancha no cuenta con equipamiento, llámese arcos de futbol y aros de basquetbol, además que los tableros de basquetbol cada día se deterioran aun más. Además dicha multicancha no cuenta con iluminación y un techo que permita su utilización en días de lluvia.
6. Necesitamos un proyecto que mejore la evacuación de las aguas lluvias que inundan nuestro sector, además de la mejora del canal que pasa por detrás de

nuestras viviendas, el cual en temporadas de verano e invierno inunda tanto el terreno de la sede social, el jardín infantil y casas del sector.

Señor Alcalde, quizás es mucho lo que pedimos, pero esto se basa realmente en el descontento de nuestros vecinos, ante la serie de promesas que durante años nos han ofrecido anteriores administraciones, y jamás ver un resultado óptimo, ni siquiera mínimo, además de que este sector, desde que nos adjudicamos nuestras viviendas, jamás ha sido beneficiado con proyectos de ningún tipo, a excepción de la construcción de nuestra multicancha, de la cual cabe destacar, fue mano de obra de nuestros propios vecinos.

Estimado Don Luis Berwart, si bien es cierto hoy le pedimos muchas cosas que ciertamente van en directa ayuda en mejorar la calidad de vida de nuestros vecinos y principalmente nuestros hijos, requerimos como ciudadanos de San Fernando, conocerle, invitándole fraternalmente a tener una conversación en nuestra villa, en el día y hora que a usted le convenga.

Sin más que agregar, y a la espera de una pronta y satisfactoria respuesta a nuestra carta petitoria, se despides muy atentamente;


HUBERLINDA CÁCERES AYALA
PRESIDENTA


JAQUELINE MORALES FUENZALIDA
SECRETARIA

ROSA PEREZ CATALAN
TESORERA



SAN FERNANDO, 24 mayo de 2013. -

Aclara que quiso leer esta, porque esta villa realmente ha sido postergada dentro de varios programas institucionales del Gobierno de Chile y además de la Municipalidad, cree que lo que se hizo de ceder el terreno al Jardín Infantil, fue un beneficio para todo el sector, porque ese Jardín no es tan solo para la gente de la Villa Nincunlauta, sino para todo el sector completo, entonces quiere pedir la posibilidad de que se acerquen a ellos para ayudarlos. Lo otro es que un funcionario les dijo que ellos tenían la mitad de los recursos asegurados, que ellos no entienden bien como puede ser eso, si no se ha presentado ningún proyecto, no ha habido reuniones.

Respeto el viaje a Argentina que hizo con los Concejales, aprovecho de conversar con el Intendente, el cual manifestó su preocupación para ver cómo iba el tema del límite urbano de las Termas del Flaco, si bien es cierto que el Secretario Municipal, leyó el informe que hizo el SAG, dice que por lo menos necesita saber y cree que el Concejo en pleno, en qué va el tema del el limite urbano por parte de la Municipalidad, porque tiene que ser tramitado por la Administración actual de los Core, que es el compromiso y al Core le queda un par de meses.

Comenta que hay una cantidad de letreros aéreos en el centro de San Fernando, cree que cualquier comuna de esta dimensión en el país, se interesaría en cobrar por derecho de publicidad y que en el día de hoy paso por Manuel Rodríguez, donde esta Pre Unic y hay un tremendo letrero de un candidato presidencial y que ese letrero no debiese estar ahí, que eso fue un tema que se conversó en la Administración pasada, que no le interesa el hecho que haya un candidato presidencial, que gana el quien vive.

Pero si le interesaría que se fiscalizara el tema de la Ordenanza que hay en publicidad, que nadie paga derecho en esta ciudad por publicidad; señala que arriba de la Farmacia Ahumada hay cuatro letreros de la Universidad Autónoma y de candidatos presenciales, Diputados y Senadores, que le pagan el arriendo del espacio al dueño de los locales de esa esquina y ese dueño de esa esquina no tributa a esta Municipalidad por esos avisos y que lo dice porque es un \$1.000.000 mínimo por letrero mensual entonces quisiera ver la posibilidad empezar a ver la Ordenanza de Publicidad Aéreas de atacar el tema de publicidad aérea, porque en campaña, van a venir con mucho sustento económico para algunos, para poder tributar a la Municipalidad esos espacios publicitarios, que son de empresas externas a esta comuna y está reglamentado por esta Municipalidad el cobro, pero lamentablemente no se ha hecho hincapié en el cobro, no tan solo ahora si no que también en la Administración anteriores, que ya es momento de ver si hay que actualizarla, si hay que poner nuevos precios, porque se está perdiendo plata en esto.

Por último, se quiere referir al basural que hay en la Estación de Trenes, entre Manso de Velasco y Manuel Rodríguez, donde había una gran área verde, que sustentaba Copeval; que el otro día, escuchaba las palabras de un homenajeado por la Cámara de Comercio, como fue el Señor Polloni, que hablaba de los beneficios de Copeval a San Fernando, se quedó pensando, lo de imagen, de lo que son la propiedad grande que tiene Copeval por ese costado, que antes cuidaba esa placita y ahora esa placita ni siquiera la cuida el Municipio y que el basural que existe es enorme, no tan solo en el costado sino también en la línea férrea, que la línea férrea debe ser mantenida y manejada por EFE, y que también deben ser partes de la fiscalización nuestra, que se debe conversar con Copeval para que ellos vuelvan a recuperar esa área verde y pueda ser de ellos la mantención o hacer un convenio con ellos y también hay pedirle a EFE que limpie su espacio.

El Concejal Sr. Felipe Rivadeneira Troncoso, Dice que en la Línea Férrea con Manuel Rodríguez, se produce un problema con los vehículos que van hacia Puente Negro, ya que al cambiarse a luz roja el semáforo de Centenario quedan vehículos sobre la línea férrea, se debería conversar con Ferrocarriles. Por ultimo solicita que se pase maquina por los caminos de los sectores rurales, ya que hay muchos callejones en mal estado.

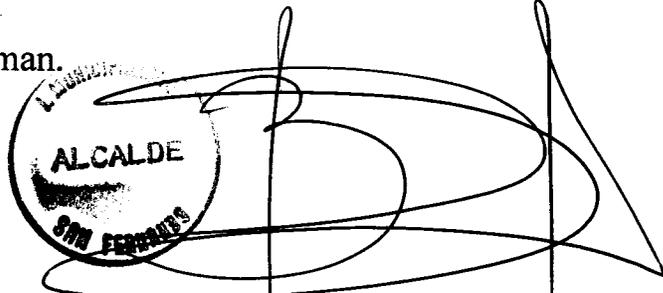
El Concejal Sr. Pablo Silva Pérez, Quiere felicitar al Concejal González, porque el tema de la Publicidad es un tema que tiene que ver con el rol fiscalizador de este Concejo, que se cobran bastantes recursos por ello, cree

que si no se están pagando los derechos que corresponden en propiedad al Municipio, se está incurriendo en una grave falta, solicita los antecedentes respecto si se está haciendo cobro o no, en ese sentido y un muy pronto funcionamiento de la Comisión de Planificación y Proyecto, para ver del tema.

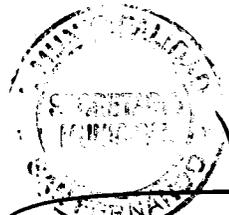
El Señor Presidente, informa que hay un proyecto, en donde tiene entendido de que Copeval se va a hacer cargo del mantenimiento del área verde de ese sector, que lo va a confirmar con Secplan.

Sin más temas que tratar, el Señor Presidente del Concejo Municipal, pone fin a la reunión siendo las 10:10 Horas.

Para conformidad firman.

A circular stamp with the text "ALCALDE" and "SAN FERNANDO" is partially obscured by a large, stylized handwritten signature.

LUIS ANTONIO BERWART ARAYA
A L C A L D E
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL



JORGE MORALES BARRA
SECRETARIO MUNICIPAL