

PRESENTACIÓN FINAL PROYECTO

Actualización proyecto ingeniería y
accesibilidad universal

MEJORAMIENTO CALLE VALDIVIA Y
PLAZOLETA MANUEL RODRÍGUEZ,
SAN FERNANDO.



PARTICIPANTES

MINISTERIO

MINVU
SERVIU



MUNICIPALIDAD

SECPLAN
DOM
DIRECCIÓN DE TRÁNSITO



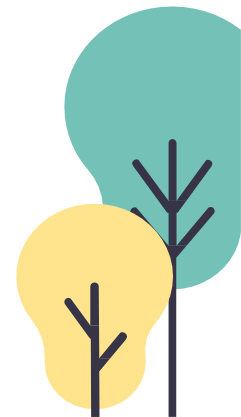
CONSULTORES

PROFESIONALES
ARQUITECTURA
INGENIERÍA
SOCIOLOGÍA
TRABAJO SOCIAL



COMUNIDAD

VECINOS

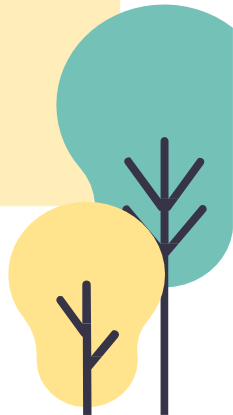


PROGRAMA ESPACIOS PUBLICOS MINVU

Programa Concursable que se orienta a la construcción del espacio colectivo y ciudadano. Las obras tienen por objeto reconocer y proteger el **Patrimonio Urbano**, reforzar la **identidad local** y mejorar la **calidad de vida** de los ciudadanos, transformando estos lugares en espacios públicos equipados, seguros y adecuados para el descanso, el esparcimiento y el encuentro social.

El programa puede considerar obras tales cómo:

**Iluminación
mobiliario urbano**
soluciones básicas de **aguas lluvias**
mejoramiento de **áreas verdes**
equipamiento menor como **Cubiertas y pérgolas**



OBJETIVO

Actualización de proyecto de Calle Valdivia y Plazoleta Manuel Rodríguez para otorgar a estas condiciones de **Accesibilidad Universal**.

El proyecto contempla **Arquitectura, Paisajismo, Pavimentación, Aguas Lluvias, Señalización, Electricidad e Iluminación** y otras especialidades que puedan verse afectadas por el proceso de mejoramiento urbano.



EMPLAZAMIENTO

1. Liceo Neandro Schilling

Monumento Nacional del 1981

2. Plaza de Armas

Centro Cívico y de servicios públicos

3. Iglesia San Fernando Rey

Otro icono representativo de la plaza

4. Plazuela Manuel Rodríguez

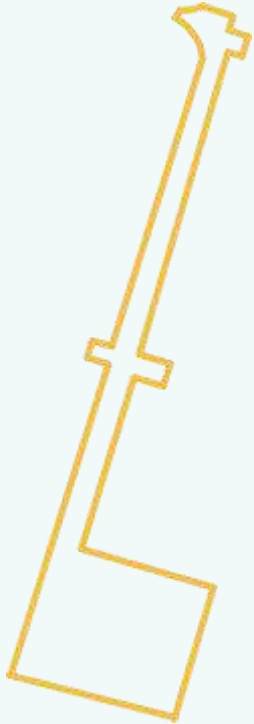
Atrio de la iglesia San Francisco, plaza de tránsito peatonal más importante

5. Iglesia San Francisco

Principal hito de la ciudad. Monumento nacional del 1984. Proceso de restauración incompleta



ÁREA A INTERVENIR



POLÍGONO DE INTERVENCIÓN:

5.671 m²

267 metros lineales

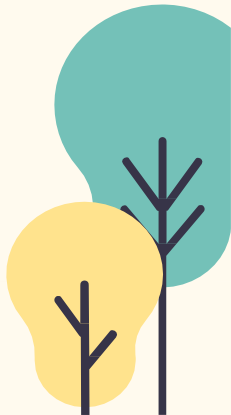
B.N.U.P.

BIEN NACIONAL DE USO
PÚBLICO



PROBLEMÁTICAS

Del lugar



PROBLEMÁTICAS



Veredas y espacios públicos poco accesibles, ancho insuficiente.



Alta presencia de autos estacionados



Pavimento en mal estado

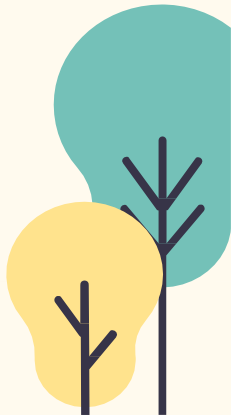


Falta y diversidad de áreas verdes



Mobiliario urbano mal ubicado y en mal estado como postes, señales, elementos verticales y kioscos.

PROPUESTA



PRINCIPALES CAMBIOS

01



+ PEATONAL

Reducción del área vehicular a 4.5 m de ancho para la calzada.

02



+ UNIFICADO

Mejoramiento y diseño de pavimentos en una plataforma única hecha en base a lo preexistente. Integra sistema de aguas lluvias.

03



+ ACESIBLE

Rediseño de pavimentos y elementos para hacer más accesible el espacio.

04



+ ÁREAS VERDES

Remodelación y replanteo de áreas verdes respetando la arborización existente. Proyecto de paisajismo y Riego.

05



+ URBANO

Nuevo mobiliario urbano y señalética.

06



+ ILUMINACIÓN

Incorporación de nuevas luminarias y reubicación de ellas.

01. MÁS PEATONAL

Reducción del área vehicular a 4.5 m para la calzada de calle Valdivia.

ACCIONES

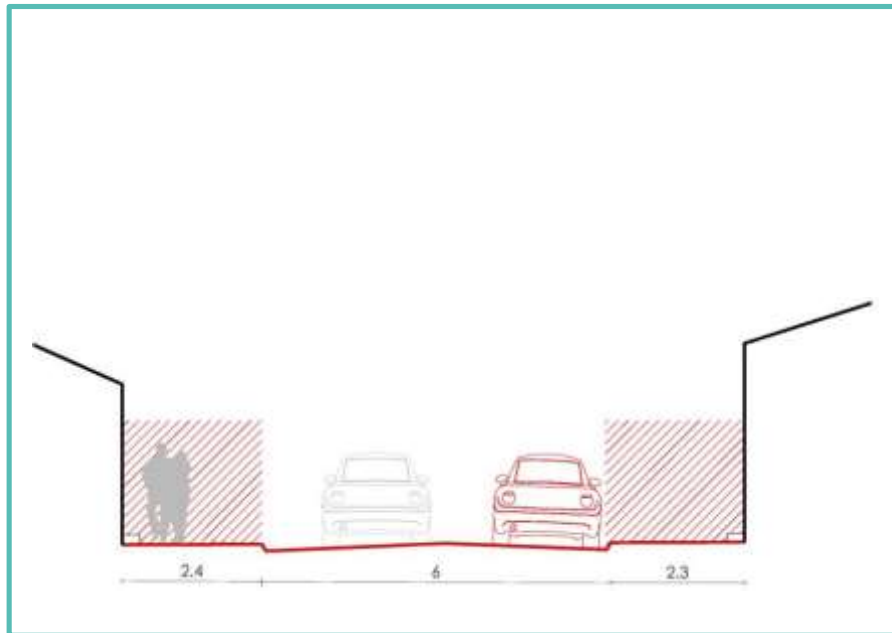
- El perfil se reconfigura + veredas + peatonal.
- Cambio del ancho de la calzada.
- Traslado de postes.



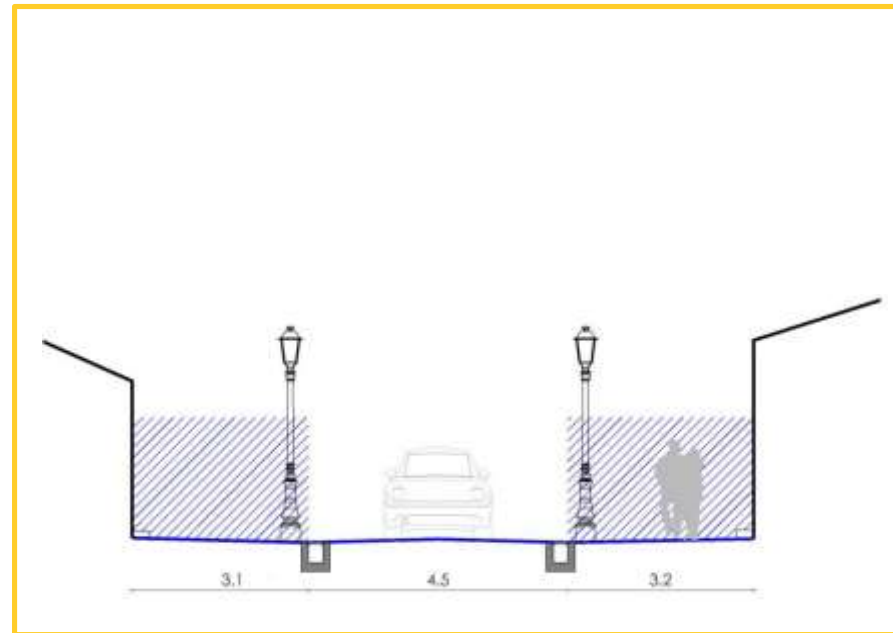


CAMBIO DE PERFIL DE LA CALLE VALDIVIA (más espacio para Peatones)

AHORA



PROPUESTA

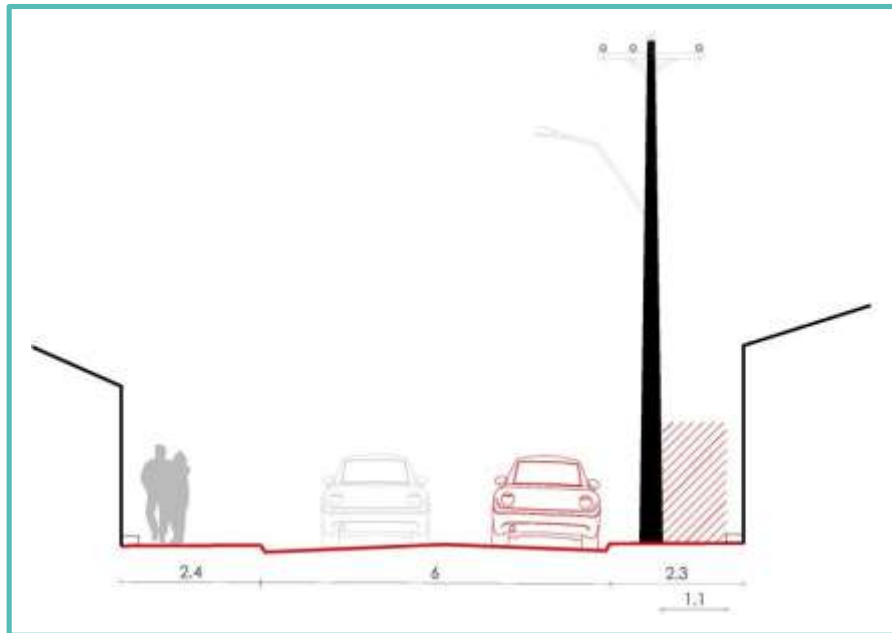


Disminuye ancho de la **calzada** de la Calle Valdivia de
6,0 a **4,5m**

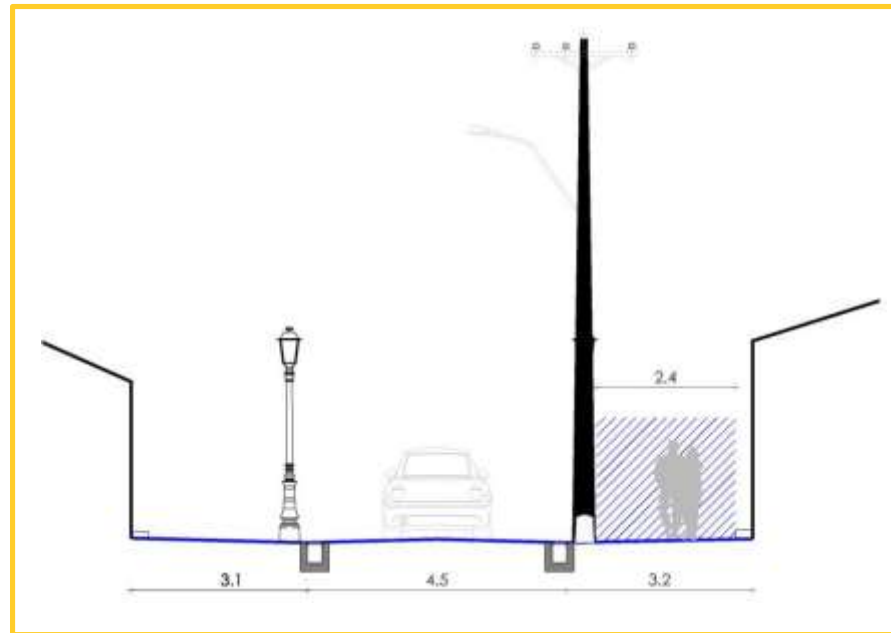


DESPLAZAMIENTO DE POSTES

AHORA



PROPUESTA



Aumentan **ANCHOS** disponibles para
el paso de **PEATONES**

02. MÁS UNIFICADO

Mejoramiento de pavimentos de acera y calzada en una plataforma única con sistema de aguas lluvias integrado.

ACCIONES

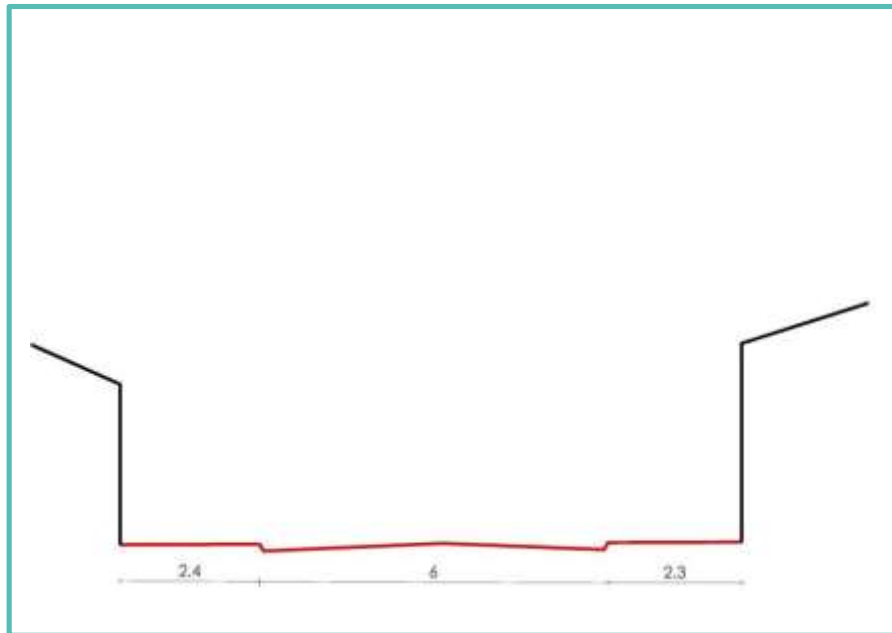
- Calle y vereda en un mismo nivel.
- Nuevo pavimento de baldosas.
- Nuevo sistema de aguas lluvias a nivel.





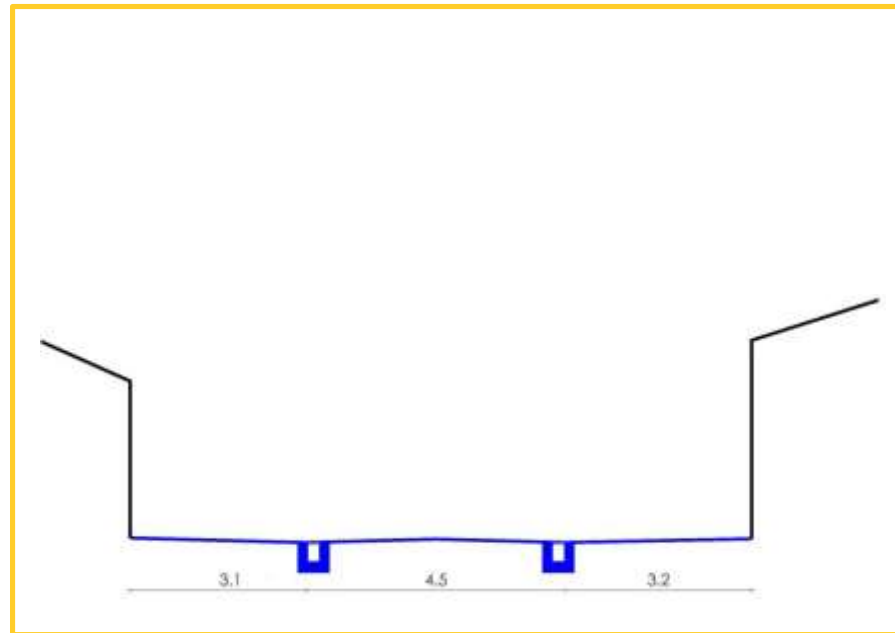
NUEVO SISTEMA DE AGUAS LLUVIA (Canaletas de hormigón con rejillas)

AHORA



Escurrimiento Superficial

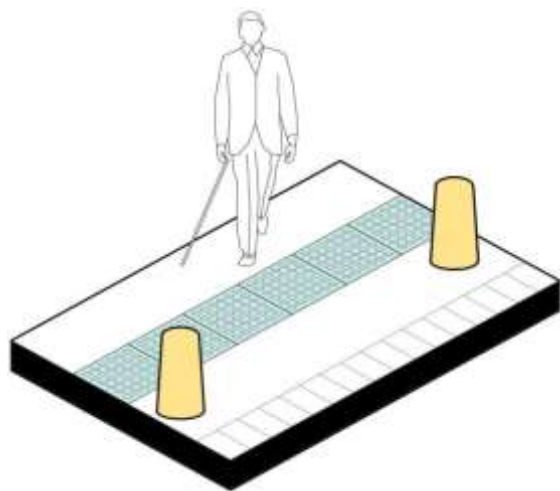
PROPUESTA



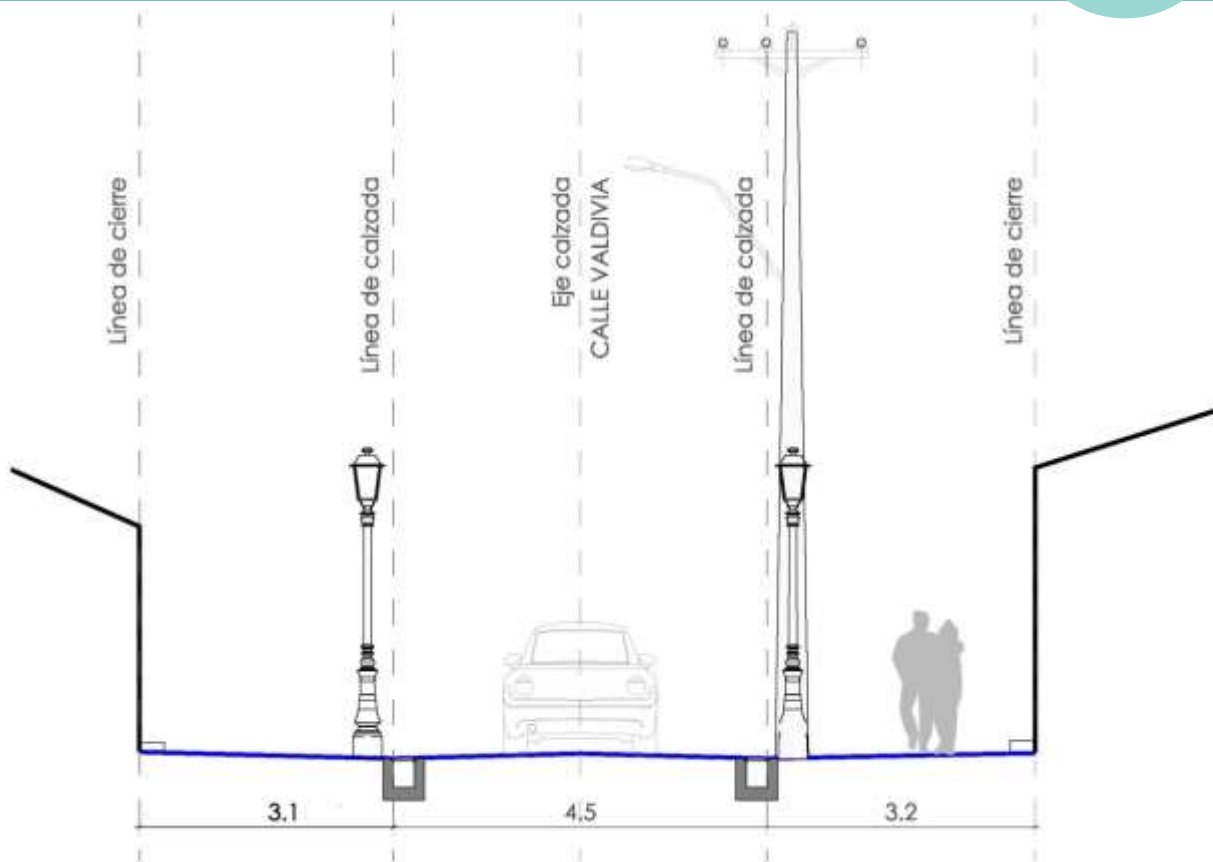
Escurrimiento Subterráneo



CALLE Y VEREDA EN UN MISMO NIVEL - Corte transversal de la calle VALDIVIA



MISMO NIVEL entre calle y vereda



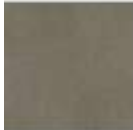


NUEVO PAVIMENTO DE BALDOSAS

AHORA



PROPUESTA





03. MÁS ACCESIBLE

Rediseño de pavimentos para hacerlo accesible.
Este tendrá su base en el trazado preexistente.

ACCIONES

- Nueva ruta accesible continua.
- Guía podotáctil.
- Rebajes de solera.
- Nuevos estacionamientos accesibles.



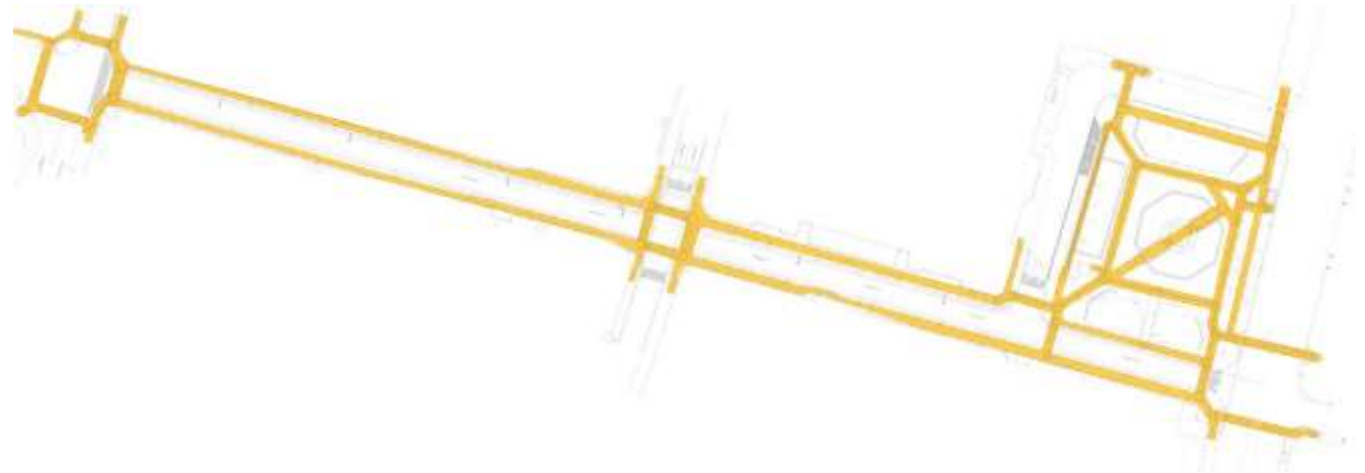


RUTA ACCESIBLE

Nueva **RUTA ACCESIBLE** para **ACCESIBILIDAD UNIVERSAL**:

- Apta para cualquier persona
- Continua
- Estable
- Antideslizante
- Libre de obstáculos
- Ancho mín. de 1,20 m

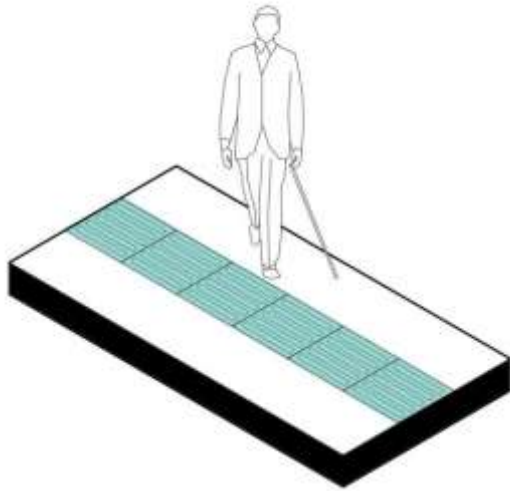
Ruta accesible CONTINUA



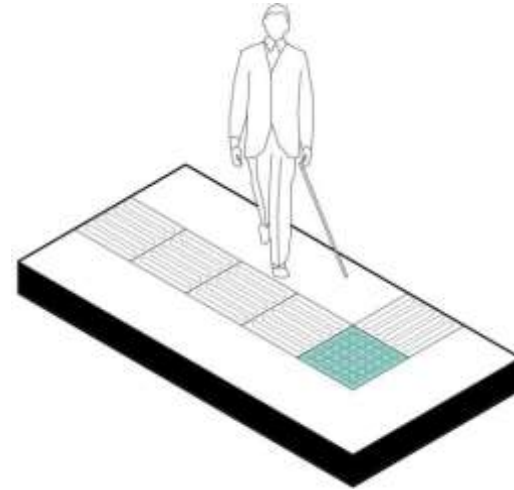


GUÍA PODOTÁCTIL

Nuevo pavimento de guía y alerta podotáctil



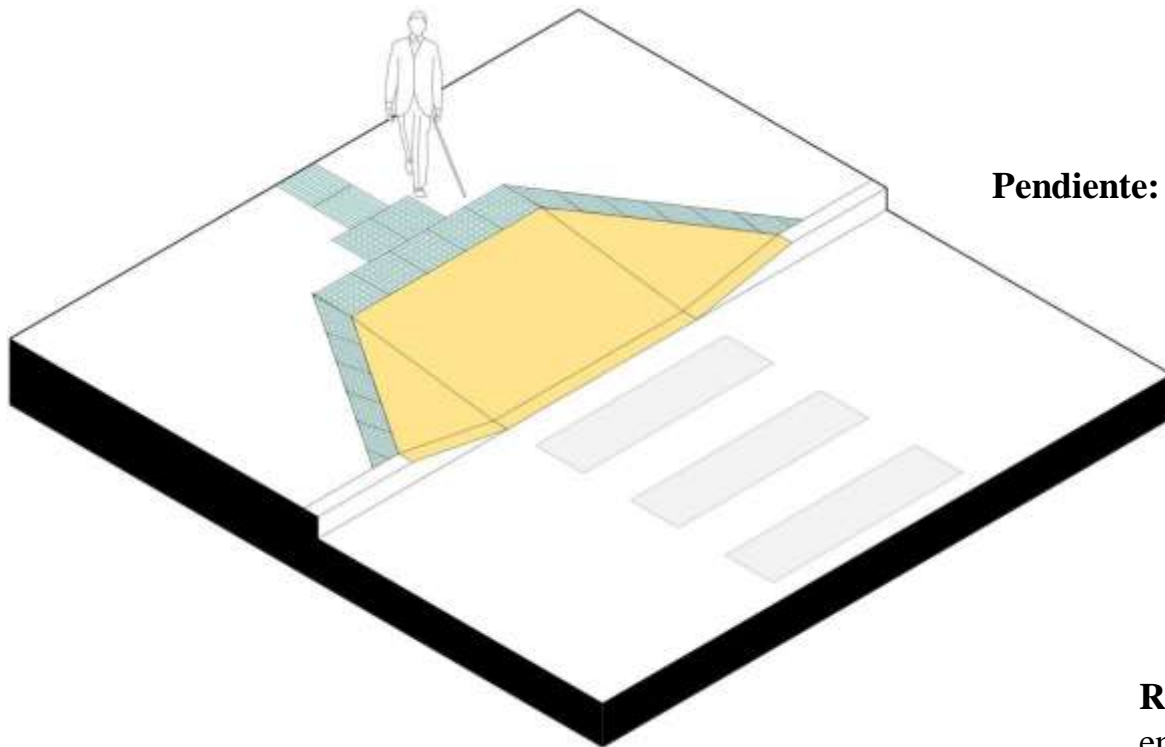
PAVIMENTO DE GUÍA



PAVIMENTO DE ALERTA



REBAJES DE SOLERA



Pendiente: Máx. del 10%

RUTAS ACCESIBLES
entre los distintos niveles



NUEVOS ESTACIONAMIENTOS ACCESIBLES



04. MÁS ÁREAS VERDES

Remodelación y replanteo de áreas verdes respetando la arborización existente. Nuevo Paisajismo y Riego.

ACCIONES

- Nuevas especies verdes.
- Especies más relevantes se mantienen.



PAISAJISMO



Crespón



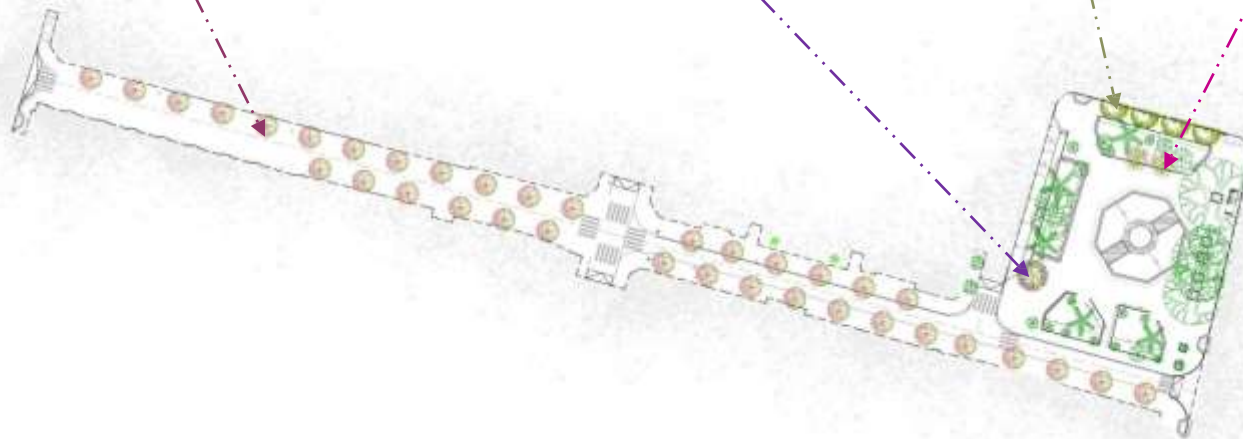
Jacarandá



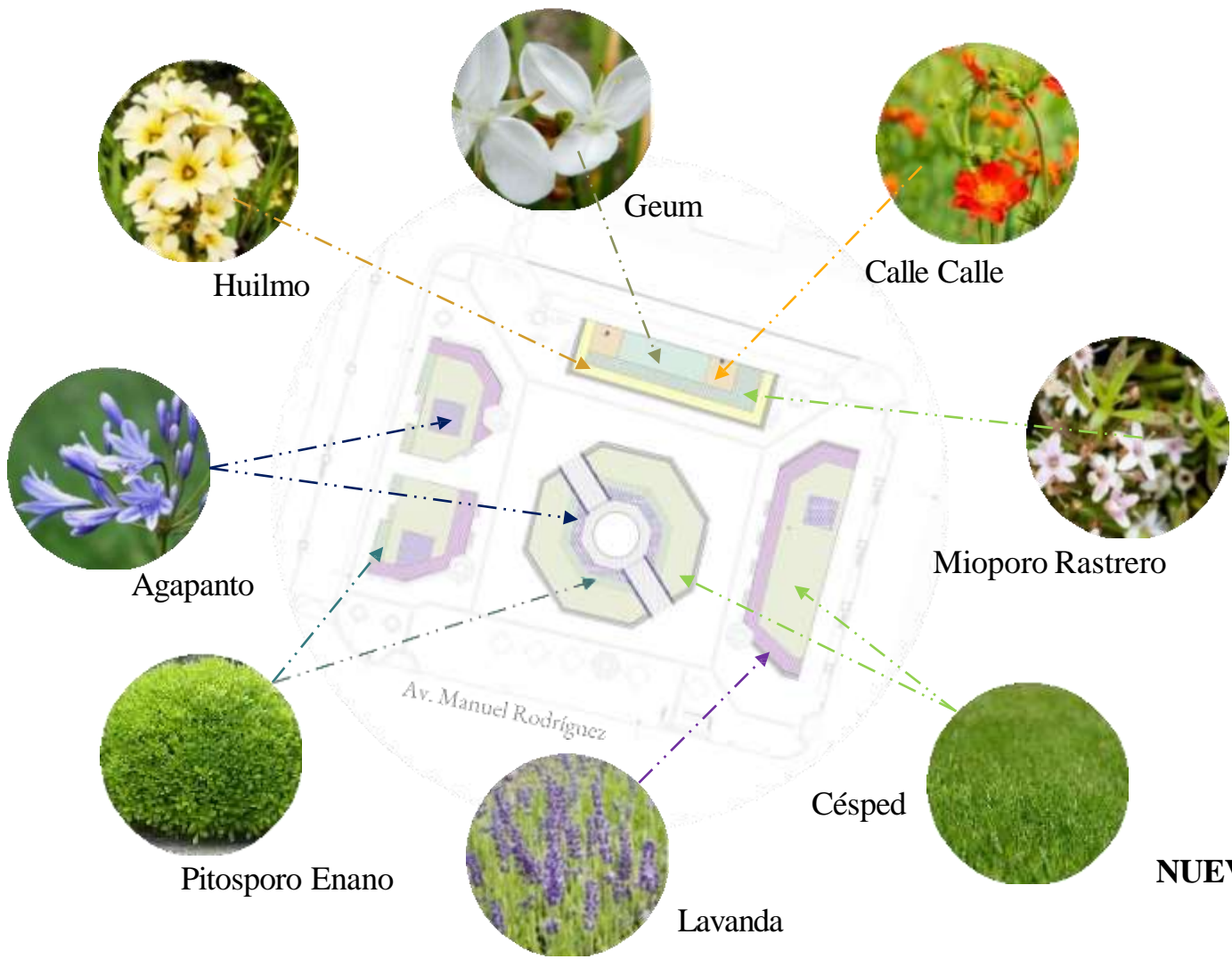
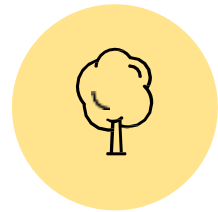
Peumo



Árbol de Judea



**NUEVOS
ÁRBOLES**



Huilmo



Geum



Calle Calle



Agapanto



Mioporo Rastrero



Pitosporo Enano



Lavanda



Césped

**NUEVOS ARBUSTOS
Y CÉSPED**



Mioporo Rastrero



Lavanda



Agapanto



Calle Calle



Huilmo

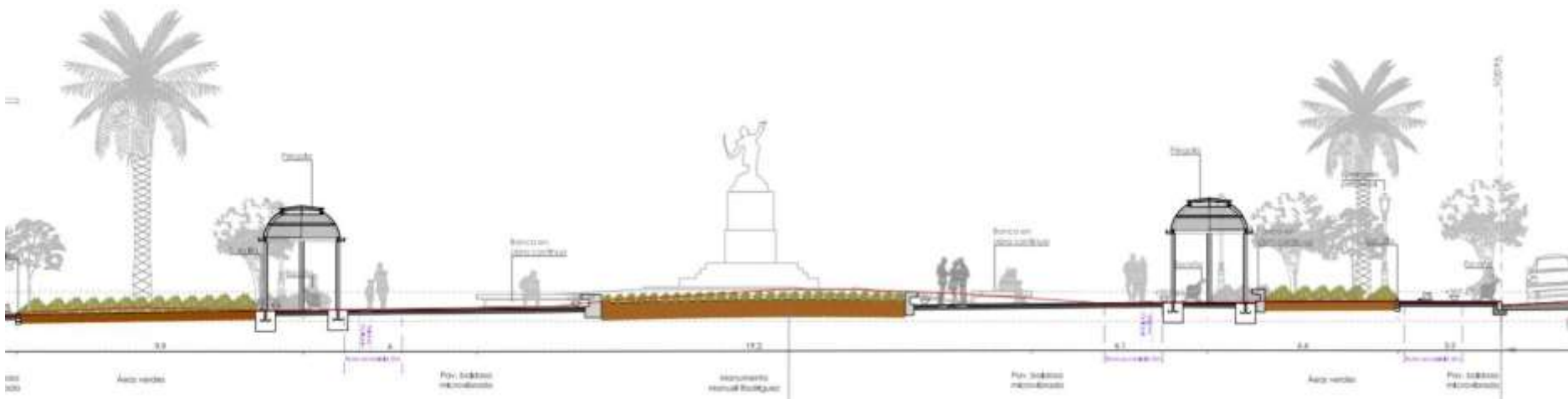


Geum

**ARBUSTIVAS Y
CUBRESUELOS**



ÁREAS VERDES



05. MÁS URBANO

El mobiliario y señalética se reemplazan y reubican.

ACCIONES

- Nuevo mobiliario acorde a las necesidades.
- Traslado del mobiliario mal ubicado.





NUEVO MOBILIARIO



Esaño madera
36 nuevas bancas



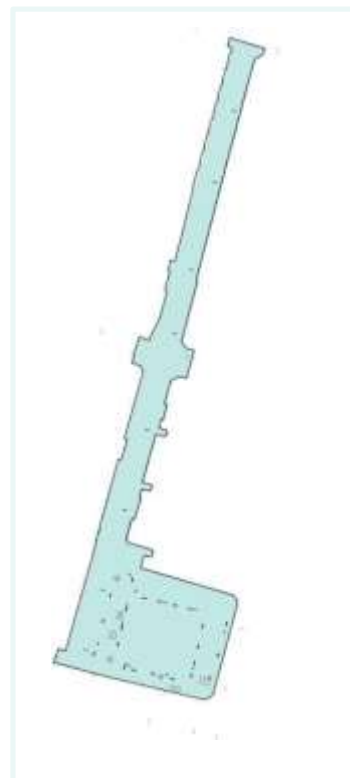
Banca continua de H. A.
Más de 120 m. de banca



Luminarias metálicas
44 nuevas luminarias



Mesas de ajedrez
5 nuevas mesas



Mobiliario actual



Nuevo mobiliario





NUEVO MOBILIARIO



Alcorque

5 nuevos alcorques



Basureros **Reubicados**

22 basureros



Bicicletero de estructura metálica

12 nuevos bicicletero



Alcorque

42 nuevos alcorques



Bolardos metálicos

192 nuevos bolardos



06. MÁS ILUMINACIÓN

Incorporación de nuevas luminarias y reubicación de ellas.

ACCIONES

- Reemplazo de las luminarias actuales.
- Reubicación de las luminarias.

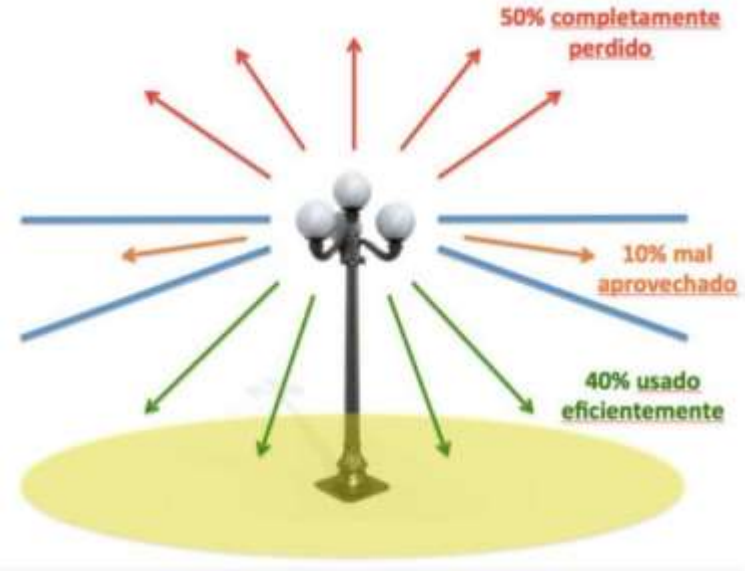




ILUMINACIÓN EFICIENTE Y RESPETUOSA DEL MEDIO AMBIENTE



Uso de Luz Cálida



Óptica direccionada para evitar CONTAMINACIÓN LUMÍNICA



LUMINARIAS PEATONALES (Tecnología LED)

44 nuevas luminarias
LUZ CÁLIDA

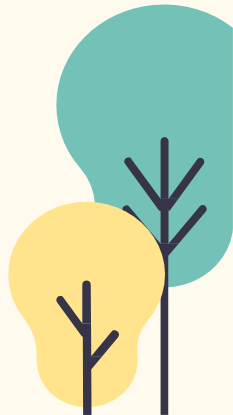


Postes de 4 m de altura
Modelo clásico



VISTAS

Del lugar



AHORA



PROPUESTA



AHORA

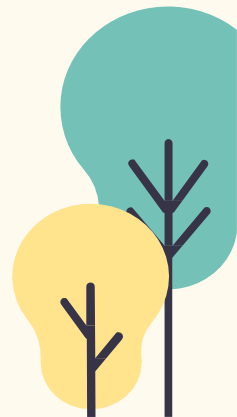


PROPUESTA



SÍNTESIS

Del lugar



SÍNTESIS – PROBLEMA/SOLUCIÓN



ACCESIBILIDAD

Veredas y espacios públicos poco accesibles



AUTOS

Alta presencia de autos estacionados



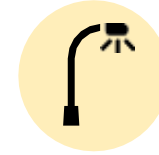
PAVIMENTO

Pavimento deficiente



ÁREAS VERDES

Falta y diversidad de áreas verdes



MOBILIARIO

Mobiliario urbano mal ubicado, en mal estado o falta de este .

PROBLEMA

SOLUCIÓN

Nuevos pavimentos, estacionamientos y anchos accesibles

Reordenamiento de los estacionamientos, sólo en costado norte de Plazoleta

Cambio de pavimento, y unificación entre calle y vereda

Incorporación de nuevas especies, mantención de las más relevantes y nuevo sistema de paisajismo y riego

Nuevo mobiliario y señalética

MUCHAS GRACIAS

